

DETERMINA DIRIGENZIALE

AA - LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICO-MANUTENTIVI

N° 131 del 01/02/2024

Oggetto:	APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA ED AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUNTIVI (GSE+CIPE) ALLA DITTA MAR APPALTI SRL S.S. 150 N. 213 - F.NE VAL VOMANO; MAR.APPALTI@PEC.IT; “RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE NEL COMUNE DI L’AQUILA LOC. COLLEMAGGIO” – CUP: B19B16000000001 .
-----------------	--

Estensore	Marco Giansante
Responsabile del Procedimento	Marco Giansante
Posizione Organizzativa	

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- che l'Agenzia per la Protezione dell'Ambiente - in esecuzione di quanto contenuto nella *Delibera CIPE n° 48 del 10/08/2016 pubblicata sul GURI n. 36 del 13-02-2017*, l'ARTA Abruzzo è stata inserita utilmente tra gli Enti che beneficeranno dei contributi per la ristrutturazione (nello specifico **€ 3.721.000,00**);
- che con nota prot. Arta n° 21005 del 03/05/2022 il GSE ha comunicato l'accoglimento della richiesta di finanziamento per un importo complessivo di **€ 769.425,00**;
- che in data 09/12/2021 con prot. Arta n° 59894 il progettista incaricato, Ing. Palo Acitelli ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo complessivo con il seguente QER:

- Ristrutturazione immobile sito nel Comune di L'Aquila, Loc. Collemaggio			
QUADRO ECONOMICO DI SPESA - CIPE +GSE			
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€
	Importo dei lavori		€
	A.1	di cui importo dei lavori di ristrutturazione	€ 3.000.969,15
			€ 544.108,38
	Totale importo lavori		€ 3.545.077,53
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 30.000,00
	Totale importo soggetto a ribasso		€ 3.515.077,53
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	B.1	Allacciamento ai pubblici servizi c/o iva	€ 5.000,00
	B.2	Imprevisti + tassa Anac	€ 89.009,47
	B.3	Attestazione prestazione energetica c/o iva e cassa	€ 4.250,00
	B.4	Spese per attività di RUP e di supporto al RUP	€ 56.721,24
	B.5	Spese per indagini geologiche, Relazione geologica, Accertamenti	€ 7.000,00
	B.6	Spese per eventuali accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche c/o iva	€ 3.000,00
	B.7	Spese per operazioni catastali	€ 8.000,00
	B.8	Progettaz. Studio di fattibilità c/o iva e cnpaia	€ 29.540,68
	B.9	Progettazione def/esec fondi CIPE	73.038,00
	B.10	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	18.500,00
	B.11	Collaudo tecnico amm.vo	19.500,00
	B.12	Collaudo impianti	14.500,00
	B.13	Collaudo statico	19.250,00
	B.14	Verifica e validazione esecutivo	9.615,00
	B.15	Progettazione e CSP contributo GSE	20.000,00
	B.16	Consulenza tecnico amm.va per rapporti e rendicontazione GSE	35.000,00
	B.17	Direzione dei Lavori	87.030,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B17)		€ 498.954,39
C. IVA e CNPAIA	C. I.V.A. e CNPAIA		
	C.1	I.V.A. su Lavori	10% € 354.507,75
	C.2	CNPAIA su i verde	4% 11.857,32
	C.3	I.V.A. su (CNPAIA+ IVA) verde	22% € 67.823,87
	C.4	IVA su Imprevisti	10% € 8.900,95
	C.5	IVA su B.5	22% € 1.540,00
	C.6	IVA su B.7	22% € 1.760,00
	C.7	Arrotondamenti	€ 3,19
			€ 446.393,08
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 4.490.425,00

- che con determinazione n. 1322 del 21/9/2022 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta **MAR APPALTI SRL** con sede nel Comune di Teramo, S.S. 150 N. 213 - F.NE VAL



VOMANO mar.appalti@pec.it; a seguito di gara esperita mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. d) del D. Lgs. 50/2016 con un ribasso sull'importo a base d'asta del 2,021% (due virgola zero ventuno per cento), impegnando le somme necessarie sul Capitolo di spesa 01.03.2.04.582.0 denominato "Lavori Distretto L'Aquila ricostruzione post sisma";

CONSIDERATO che, a seguito del suddetto ribasso, il nuovo QER è stato il seguente:

Ristrutturazione immobile sito nel Comune di L'Aquila in Loc. Collemaggio			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
		Progetto Esecutivo	Assestamento Aggiudicazione
A) LAVORI			
	LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI	€ 3 515 077,53	€ 3 515 077,53
	ONERI CONTRATTUALI DELLA SICUREZZA	€ 30 000,00	€ 30 000,00
	TOTALE LAVORI DI PROGETTO	€ 3 545 077,53	€ 3 545 077,53
	importo lavori a base d'asta per lavori del progetto principale	€ 3 515 077,53	€ 3 515 077,53
	importo lavori a base d'asta per lavori di perizia di variante n. 1	€ -	€ -
	ribasso d'asta contrattuale su lavori -2,021%		-€ 71 039,72
	Importo netto di contratto	€ 3 545 077,53	€ 3 474 037,81
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 3 545 077,53	€ 3 474 037,81
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE			
B1	Allacciamento ai pubblici servizi c/o iva	€ 5 000,00	€ 5 000,00
B2	Imprevisti	€ 89 009,47	€ 89 009,47
B3	attestazione prestazione energetica c/o iva e cassa	€ 4 250,00	€ 4 250,00
B4	Spese per attività di RUP e di supporto al RUP	€ 56 721,24	€ 56 721,24
B5	Spese per indagini geologiche, Relazione geologica, Accertamenti	€ 7 000,00	€ 7 000,00
B6	Spese per eventuali accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche c/o iva	€ 3 000,00	€ 3 000,00
B7	Spese per operazioni catastali	€ 8 000,00	€ 8 000,00
B8	Progettaz. Studio di fattibilità c/o iva e cnpaia	€ 29 540,68	€ 29 540,68
B9	Progettazione dell'esec fondi CIPE	€ 73 038,00	€ 73 038,00
B10	COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA in fase di esecuzione	€ 18 500,00	€ 18 500,00
B11	Collaudo tecnico amm.vo	€ 19 500,00	€ 19 500,00
B12	Collaudo impianti	€ 14 500,00	€ 14 500,00
B13	Collaudo statico	€ 19 250,00	€ 19 250,00
B14	Verifica e validazione esecutivo	€ 9 615,00	€ 9 615,00
B15	Progettazione e CSP contributo GSE	€ 20 000,00	€ 20 000,00
B16	Consulenza tecnico amm.va per rapporti e rendicontazione GSE	€ 35 000,00	€ 35 000,00
B17	Direzione dei Lavori	€ 87 030,00	€ 87 030,00
	B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	€ 498 954,39	€ 498 954,39
C) I.V.A. e CNPAIA			
C1	I.V.A. su Lavori 10,00%	€ 354 507,75	€ 347 403,78
C2	CNPAIA su i verde 4,00%	€ 11 857,32	€ 11 857,32
C3	I.V.A. su (CNPAIA+ IVA) verde 22,00%	€ 67 823,87	€ 67 823,87
C4	IVA su Imprevisti 10,00%	€ 8 900,95	€ 8 900,95
C5	IVA su B.5 22,00%	€ 1 540,00	€ 1 540,00
C6	IVA su B.7 22,00%	€ 1 760,00	€ 1 760,00
C7	arrotondamenti	€ 3,19	€ 3,19
	C) TOTALE I.V.A. e CNPAIA	€ 446 393,08	€ 439 289,11
D) ECONOMIE DI GARA			
			78 143,69 €
	TOTALE OPERE FINANZIATE	€ 4 490 425,00	€ 4 490 425,00



CHE, i lavori sono stati avviati in data 11/01/2023 e che nel corso degli stessi si è reso necessario apportare delle modifiche che comportano una rimodulazione del QER all'interno delle somme comunque finanziate e concesse pari ad €. 4.490.425,00, per cui il nuovo QER rimodulato è il seguente:

Ristrutturazione immobile sito nel Comune di L'Aquila in Loc. Collemaggio				
QUADRO TECNICO ECONOMICO				
	Progetto Esecutivo	Assestamento Aggiudicazione	Variante	O.E. generale
A) LAVORI				
LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI	€ 3 515 077,53	€ 3 515 077,53	€ 117 396,08	€ 3 632 473,61
ONERI CONTRATTUALI DELLA SICUREZZA	€ 30 000,00	€ 30 000,00	€ -	€ 30 000,00
TOTALE LAVORI DI PROGETTO	€ 3 545 077,53	€ 3 545 077,53	€ 117 396,08	€ 3 662 473,61
importo lavori a base d'asta per lavori del progetto principale	€ 3 515 077,53	€ 3 515 077,53	€ -	€ 3 515 077,53
importo lavori a base d'asta per lavori di perizia di variante n. 1	€ -	€ -	€ 117 396,08	€ 117 396,08
ribasso d'asta contrattuale su lavori -2,021%		-€ 71 039,72	€ 2 372,57	-€ 73 412,29
Importo netto di contratto	€ 3 545 077,53	€ 3 474 037,81	€ 115 023,51	€ 3 589 061,32
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 3 545 077,53	€ 3 474 037,81	€ 115 023,51	€ 3 589 061,32
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE				
B1 Allacciamento ai pubblici servizi c/o i/va	€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ -	€ 5 000,00
B2 Imprevisti	€ 89 009,47	€ 89 009,47	€ 55 396,69	€ 33 612,78
B3 attestazione prestazione energetica c/o i/va e cassa	€ 4 250,00	€ 4 250,00	€ -	€ 4 250,00
B4 Spese per attività di RUP e di supporto al RUP	€ 56 721,24	€ 56 721,24	€ -	€ 56 721,24
B5 Spese per indagini geologiche, Relazione geologica, Accertamenti	€ 7 000,00	€ 7 000,00	€ -	€ 7 000,00
B6 Spese per eventuali accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche c/o i/va	€ 3 000,00	€ 3 000,00	€ -	€ 3 000,00
B7 Spese per operazioni catastali	€ 8 000,00	€ 8 000,00	€ -	€ 8 000,00
B8 Progettaz. Studio di fattibilità c/o i/va e cnpaia	€ 29 540,68	€ 29 540,68	€ -	€ 29 540,68
B9 Progettazione dell'esec fondi CIPE	€ 73 038,00	€ 73 038,00	€ -	€ 73 038,00
B10 COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA in fase di esecuzione	€ 18 500,00	€ 18 500,00	€ -	€ 18 500,00
B11 Collaudo tecnico amm.v.o	€ 19 500,00	€ 19 500,00	€ -	€ 19 500,00
B12 Collaudo impianti	€ 14 500,00	€ 14 500,00	€ -	€ 14 500,00
B13 Collaudo statico	€ 19 250,00	€ 19 250,00	€ -	€ 19 250,00
B14 Verifica e validazione esecutivo	€ 9 615,00	€ 9 615,00	€ -	€ 9 615,00
B15 Progettazione e CSP contributo GSE	€ 20 000,00	€ 20 000,00	€ -	€ 20 000,00
B16 Consulenza tecnico amm.va per rapporti e rendicontazione GSE	€ 35 000,00	€ 35 000,00	€ -	€ 35 000,00
B17 Direzione dei Lavori	€ 87 030,00	€ 87 030,00	€ 9 897,05	€ 96 927,05
B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	€ 498 954,39	€ 498 954,39	€ 45 499,64	€ 453 454,75
C) I.V.A. e CNPAIA				
C1 I.V.A. su Lavori 10,00%	€ 354 507,75	€ 347 403,78	€ 11 502,35	€ 358 906,13
C2 CNPAIA su i verde 4,00%	€ 11 857,32	€ 11 857,32	€ 395,88	€ 12 253,20
C3 I.V.A. su (CNPAIA+ IVA) verde 22,00%	€ 67 823,87	€ 67 823,87	€ 2 264,45	€ 70 088,32
C4 IVA su Imprevisti 10,00%	€ 8 900,95	€ 8 900,95	€ 5 539,67	€ 3 361,28
C5 IVA su B.5 22,00%	€ 1 540,00	€ 1 540,00	€ -	€ 1 540,00
C6 IVA su B.7 22,00%	€ 1 760,00	€ 1 760,00	€ -	€ 1 760,00
C7 arrotondamenti	€ 3,19	€ 3,19	€ 3,19	€ -
C) TOTALE I.V.A. e CNPAIA	€ 446 393,08	€ 439 289,11	€ 8 619,82	€ 447 908,93
D) ECONOMIE DI GARA		78 143,69 €	-€ 78 143,69	€ -
TOTALE OPERE FINANZIATE	€ 4 490 425,00	€ 4 490 425,00	€ -	€ 4 490 425,00

VISTA la documentazione progettuale di Perizia di Variante tecnica e suppletiva, predisposta dal Direttore dei Lavori, Arch. Torlone Massimo, in allegato alla presente, e costituita dai seguenti elaborati:



ELENCO ELABORATI:

1. ELABORATI GENERALI

- P1-R.G.01 - Relazione generale di perizia
- P1-R.G.02 - Elenco elaborati
- P1-R.E.01 - Computo estimativo di perizia
- P1-R. E.01 - Schema Atto di Sottomissione - Verbale di concordamento Nuovi prezzi
- P1-R. E.01 - Quadro economico
- P1-R. E.01 - Analisi nuovi prezzi
- P1-R. E.01 - Quadro comparativo di confronto

2. ARCHITETTONICO

- P1-Tav.A05 - Architettonico Stato di Progetto
- P1-Tav.A07 - Tavola sinottica Stato di Progetto
- P1-Tav.A12 - Particolari costruttivi
- P1-Tav.A13 - Prospetti con indicazione elementi in facciata
- P1-Tav.A14 - Abaco infissi esterni
- P1-Tav.A15 - Codifica finiture
- P1-Tav.A16 - Pianta controsoffitti

3. STRUTTURE

- P1-R.ST01 Relazione Tecnica Specialistica Strutturale
- P1-R.ST02 Relazione di calcolo strutturale
- P1-R.ST03 Relazione sui materiali
- P1-R.ST04 Piano di manutenzione delle strutture
- P1- Tav.ST01 Nuova passerella metallica - Planimetria rilievo
- P1- Tav.ST02 Nuova passerella metallica - Sezione ambientale
- P1- Tav.ST03 Carpenteria fondazione
- P1- Tav.ST04 Nuova passerella metallica - Carpenterie strutturali
 - P1- Tav.ST05 Nuova passerella metallica - Sezioni e particolari costruttivi

4. IMPIANTI MECCANICI

- P1-Tav.IM01 - Impianto idronico - schema planimetrico piano terra
- P1-Tav.IM02 - Impianto idronico - schema planimetrico piano primo
- P1-Tav.IM03 - Impianto idronico - schema planimetrico piano secondo
- P1-Tav.IM04 - Impianto idrico sanitario - schema planimetrico piano terra



- P1-Tav.IM05 – Impianto idrico sanitario – schema planimetrico piano primo
- P1-Tav.IM06 – Impianto idrico sanitario – schema planimetrico piano secondo
- P1-Tav.IM07 – Impianto aeraulico – schema planimetrico piano terra
- P1-Tav.IM08 – Impianto aeraulico – schema planimetrico piano primo
- P1-Tav.IM09 – Impianto aeraulico – schema planimetrico piano secondo
- P1-Tav.IM10 – Impianto adduzione gas – schema planimetrico
- P1-Tav.IM11 – Centrale termofrigorifera e idrica – schema funzionale

5. IMPIANTI ELETTRICI

- P1-R.IR04 - Schemi unifilari quadri elettrici di verifica impianti
- P1-R.IE05 - Impianti elettrici e speciali Analisi nuovi prezzi
- P1-Tav.IE01 – Planimetria Piano Terra Impianto FM
- P1-Tav.IE02 – Planimetria Piano Primo Impianto FM
- P1-Tav.IE03 – Planimetria Piano Secondo Impianto FM
- P1-Tav.IE04 – Planimetria Piano Terra Impianto Illuminazione
- P1-Tav.IE05 – Planimetria Piano Primo Impianto Illuminazione
- P1-Tav.IE06 – Planimetria Piano Secondo Impianto Illuminazione
- P1-Tav.IE07 – Planimetria Piano Terra Impianti Speciali
- P1-Tav.IE08 – Planimetria Piano Primo Impianti Speciali
- P1-Tav.IE09 – Planimetria Piano Secondo Impianti Speciali
- P1-Tav.IE10 – Planimetria Piano Copertura impianto fotovoltaico
- P1-Tav.IE11 – Schema Unifilare Impianto fotovoltaico
- P1-Tav.IE12 – Schema Funzionale Impianto rilevazione Incendi
- P1-Tav.IE13 – Schema a blocchi quadri elettrici
- P1-Tav.IE14 – Impianto funzionale impianto centralizzato controllo illuminazione
- P1-Tav.IE15 – Schema Funzionale Impianto trasmissione dati - TVCC
- P1-Tav.IE16 – Impianti elettrici e speciali planimetria esterna

RICHIAMATO l'art.106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n.50/2016, che consente le varianti dei contratti d'appalto in corso di validità ove siano soddisfatte le seguenti condizioni:

1. la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
2. la modifica non altera la natura generale del contratto;

ACCERTATO che le ragioni di cui sopra indentificano la fattispecie di una variante necessaria ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. c), rendendosi soddisfatte entrambe le condizioni sopra indicate e che detta variante non comporta una modifica sostanziale del contratto;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta per consentire la realizzazione delle modificazioni progettuali meglio descritte nei documenti allegati alla presente determina;

RICHIAMATO inoltre l'art.106, comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 ove dispone: *“i contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'art. 35;il 15% del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali”*

DATO ATTO che per effetto della modifica introdotta ai lavori, l'importo contrattuale netto passa da € 3.474.037,81 ad € 3.589.061,32 e quindi con un aumento pari a € 115.023,51 pari al 3,31%, inferiore al quinto d'obbligo;



VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto dal legale rappresentante della Ditta MAR Appalti srl, dal Direttore dei Lavori, e dal RUP, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale, prevedendo un ulteriore proroga dei termini contrattuali pari a **90 (novanta) giorni lavorativi** (il tempo utile fissato dal contratto per l'ultimazione dei lavori passa da **735 giorni a 825 giorni complessivi**) e il concordamento i nuovi prezzi come indicati nei preventivi allegati;

PRESO ATTO CHE

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Marco Giansante, il quale a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre la perizia suppletiva e di variante;
- l'entità della perizia di variante non comporta una variazione sulla spesa complessiva impegnata ed originariamente prevista, pari ad **€. 4.490.425,00**;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*", pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016 – Suppl. Ord. n. 10, in vigore dal 19 aprile 2016, che sostituisce il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e parte del D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n.207 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12.04.2006 n.163*" e s.m.i., per le parti vigenti ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 "*Disposizioni transitorie, di coordinamento e abrogazioni*";

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 "*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*", pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017 – Suppl. Ord. n. 22, in vigore dal 20.05.2017;

RILEVATO che, ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è 9454888467 ed il CUP: B19B16000000001 .

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 11/12/2023 di adozione del bilancio di Previsione 2024, 2025, 2026;

TENUTO CONTO che il Bilancio di Previsione 2024-2026 deve essere approvato dalla Regione Abruzzo, ai sensi della vigente normativa;

VISTO e richiamato, altresì, il principio contabile della contabilità finanziaria (all. 4/2 al D.Lgs. n° 118/2011 art. 43) in materia di esercizio e gestione provvisoria;

CONSIDERATO che la normativa stabilisce, in caso di esercizio provvisorio, fermi gli stanziamenti di competenza come previsti per il secondo esercizio del bilancio approvato l'anno precedente, gli enti:

- Possono impegnare solo spese correnti, spese correlate per partite di giro nonché lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza;
- non sono consentite spese in conto capitale;
- individuate le spese consentite, ogni mese possono impegnare per ciascun programma, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, un importo non superiore a un



dodicesimo dello stanziamento gestito al netto delle somme impegnate negli esercizi precedenti con imputazione all'esercizio in corso e della quota relativa al Fpv;

ACCERTATO che la normativa vigente stabilisce, altresì, che non subiscono limitazioni le spese tassativamente regolate dalla legge, quelle non suscettibili di frazionamento in dodicesimi nonché quelle necessarie a garantire il mantenimento dei servizi esistenti;

DATO ATTO che l'art. 1 del D.L. 24 aprile 2017, n. 50 (c.d. Manovra correttiva), intervenendo sulla formulazione dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, estende l'applicazione della scissione dei pagamenti (c.d. split payment) agli enti della Pubblica Amministrazione come definita dall'art. 1, comma 2 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196 (più in dettaglio "per amministrazioni pubbliche si intendono gli enti e gli altri soggetti che costituiscono il settore istituzionale delle amministrazioni pubbliche individuati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT)...");

CHE, pertanto, a decorrere dal 1° **luglio** 2017, anche le Agenzie per la Protezione dell'Ambiente sono ora incluse fra i soggetti che applicano il regime della scissione dei pagamenti per le operazioni per le quali è emessa fattura, comprese le fatture relative a compensi per prestazioni di servizi assoggettate a ritenuta alla fonte;

RICHIAMATA la Legge 96 del **21/06/2017** di conversione del D.L. 50/2017, e vista la circolare esplicativa n. 27 del **07/11/2017** dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Normativa;

VISTO il Decreto n° 6 del 21/12/23 con il quale sono state assegnate le funzioni dirigenziali all'Ing. Marco Giansante dipendente a tempo indeterminato dell'Arta;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto, l'ing. Marco Giansante, Responsabile dell'Ufficio LL.PP. e dipendente di ruolo di questa Agenzia e dotato di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti da svolgere;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTI gli artt. 35, c. 1, e 57, c. 4, del Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. **di approvare** la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva ai sensi del D.Lgs. 50/16 e del DPR 207/2010, inerente i *"Lavori di ristrutturazione immobile in località Collemaggio nel Comune di L'Aquila"* costituita dai seguenti elaborati:



ELENCO ELABORATI:

1. ELABORATI GENERALI

- P1-R.G.01 - Relazione generale di perizia
- P1-R.G.02 - Elenco elaborati
- P1-R.E.01 - Computo estimativo di perizia
- P1-R. E.01 - Schema Atto di Sottomissione - Verbale di concordamento Nuovi prezzi
- P1-R. E.01 - Quadro economico
- P1-R. E.01 - Analisi nuovi prezzi
- P1-R. E.01 - Quadro comparativo di confronto

2. ARCHITETTONICO

- P1-Tav.A05 - Architettonico Stato di Progetto
- P1-Tav.A07 - Tavola sinottica Stato di Progetto
- P1-Tav.A12 - Particolari costruttivi
- P1-Tav.A13 - Prospetti con indicazione elementi in facciata
- P1-Tav.A14 - Abaco infissi esterni
- P1-Tav.A15 - Codifica finiture
- P1-Tav.A16 - Pianta controsoffitti

3. STRUTTURE

- P1-R.ST01 Relazione Tecnica Specialistica Strutturale
- P1-R.ST02 Relazione di calcolo strutturale
- P1-R.ST03 Relazione sui materiali
- P1-R.ST04 Piano di manutenzione delle strutture
- P1- Tav.ST01 Nuova passerella metallica - Planimetria rilievo
- P1- Tav.ST02 Nuova passerella metallica - Sezione ambientale
- P1- Tav.ST03 Carpenteria fondazione
- P1- Tav.ST04 Nuova passerella metallica - Carpenterie strutturali
 - P1- Tav.ST05 Nuova passerella metallica - Sezioni e particolari costruttivi

4. IMPIANTI MECCANICI

- P1-Tav.IM01 - Impianto idronico - schema planimetrico piano terra
- P1-Tav.IM02 - Impianto idronico - schema planimetrico piano primo
- P1-Tav.IM03 - Impianto idronico - schema planimetrico piano secondo
- P1-Tav.IM04 - Impianto idrico sanitario - schema planimetrico piano terra



- P1-Tav.IM05 – Impianto idrico sanitario – schema planimetrico piano primo
- P1-Tav.IM06 – Impianto idrico sanitario – schema planimetrico piano secondo
- P1-Tav.IM07 – Impianto aeraulico – schema planimetrico piano terra
- P1-Tav.IM08 – Impianto aeraulico – schema planimetrico piano primo
- P1-Tav.IM09 – Impianto aeraulico – schema planimetrico piano secondo
- P1-Tav.IM010 – Impianto adduzione gas – schema planimetrico
- P1-Tav.IM11 – Centrale termofrigrifera e idrica – schema funzionale

5. IMPIANTI ELETTRICI

- P1-R.IR04 - Schemi unifilari quadri elettrici di verifica impianti
- P1-R.IE05 - Impianti elettrici e speciali Analisi nuovi prezzi
- P1-Tav.IE01 – Planimetria Piano Terra Impianto FM
- P1-Tav.IE02 – Planimetria Piano Primo Impianto FM
- P1-Tav.IE03 – Planimetria Piano Secondo Impianto FM
- P1-Tav.IE04 – Planimetria Piano Terra Impianto Illuminazione
- P1-Tav.IE05 – Planimetria Piano Primo Impianto Illuminazione
- P1-Tav.IE06 – Planimetria Piano Secondo Impianto Illuminazione
- P1-Tav.IE07 – Planimetria Piano Terra Impianti Speciali
- P1-Tav.IE08 – Planimetria Piano Primo Impianti Speciali
- P1-Tav.IE09 – Planimetria Piano Secondo Impianti Speciali
- P1-Tav.IE10 – Planimetria Piano Copertura impianto fotovoltaico
- P1-Tav.IE11 – Schema Unifilare Impianto fotovoltaico
- P1-Tav.IE12 – Schema Funzionale Impianto rilevazione Incendi
- P1-Tav.IE13 – Schema a blocchi quadri elettrici
- P1-Tav.IE14 – Impianto funzionale impianto centralizzato controllo illuminazione
- P1-Tav.IE15 – Schema Funzionale Impianto trasmissione dati - TVCC
- P1-Tav.IE16 – Impianti elettrici e speciali planimetria esterna

2. **di affidare** i lavori aggiuntivi pari ad € 115.023,51 + IVA 10%, e quindi complessivi € 126.525,86 alla ditta **MAR APPALTI SRL** con sede nel Comune di Teramo, S.S. 150 N. 213 - F.NE VAL VOMANO mar.appalti@pec.it agli stessi patti e condizioni del contratto originario;
3. **di dare atto** che la somma complessiva pari ad €. 4.490.425,00 è stata già impegnata ed imputata sul Capitolo di spesa 01.03.2.04.582.0 denominato “*Lavori Distretto L'Aquila ricostruzione post sisma*” impegno contabile 2022/1/695/2 e sul capitolo di spesa 01.03.2.04.582.2 denominato “*CIPE - Ristrutturazione Distretto L'Aquila*” impegno contabile 2020/1/539/14;
4. **di dare**, altresì, atto che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come da comunicazione già acquisita sul conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
5. **di dare atto** che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG e del CUP;
6. **di dare atto** che è stato acquisito il DURC relativo alla regolarità contributiva, così come la comunicazione sul conto dedicato e la certificazione di cui all'ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 sono già stati acquisiti;
7. **di dare atto** che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
8. **di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n.



267/2000;

9. **di dare atto** che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista;
10. **di pubblicare** il presente atto sul sito web istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente.

Data, 01/02/2024

GIANSANTE MARCO / ArubaPEC S.p.A.

