

DETERMINA DIRIGENZIALE

AA - LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICO-MANUTENTIVI

N° 133 del 01/02/2024

Oggetto:	APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA ED AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUNTIVI ALLA DITTA MAR APPALTI SRL S.S. 150 N. 213 - F.NE VAL VOMANO MAR.APPALTI@PEC.IT; FINANZIAMENTO C.I.P.E. “RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE NEL COMUNE DI L’AQUILA LOC. COLLEMAGGIO” - CUP B19B16000000001 .
-----------------	--

Estensore	Marco Giansante
Responsabile del Procedimento	Marco Giansante
Posizione Organizzativa	

IL DIRIGENTE

PREMESSO che l'Agenzia per la Protezione dell'Ambiente - in esecuzione di quanto contenuto nella *Delibera CIPE n° 48 del 10/08/2016 pubblicata sul GURI n. 36 del 13-02-2017*, l'ARTA Abruzzo è stata inserita utilmente tra gli Enti che beneficeranno dei contributi per la ristrutturazione (nello specifico € 3.721.000,00);

CHE in data 09/12/2021 con prot. Arta n° 59894 il progettista incaricato, Ing. Palo Acitelli ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo con il seguente QER:

Ristrutturazione immobile sito nel Comune di L'Aquila, Loc. Collemaggio				
SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA - CIPE				
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
	A.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori di ristrutturazione	€ 3.000.969,15	
		Totale importo lavori		€ 3.000.969,15
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 35.000,00
	Totale importo soggetto a ribasso		€ 2.965.969,15	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€
	B.1	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 5.000,00
	B.2	Imprevisti 2%		€ 60.019,38
	B.4	Spese per attività di RUP e di supporto al RUP		€ 48.015,51
	B.5	Spese per indagini geologiche, Relazione geologica, Accertamenti		€ 7.000,00
	B.6	Spese per eventuali accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche c/o iva		€ 3.000,00
	B.7	Spese per operazioni catastali		€ 8.000,00
	B.8	Progettaz. Studio di fattibilità c/o cassa ed iva		€ 29.540,68
	B.9	Progettazione def/esec		€ 73.038,00
	B.10	COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA in fase di esecuzione		15.000,00
	B.11	Collaudo tecnico amm.vo		12.000,00
	B.12	Collaudo impianti		12.000,00
	B.13	Collaudo statico		16.000,00
	B.14	Verifica e validazione esecutivo		8.012,50
	B.15	Direzione dei Lavori		61.030,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B15)		€ 357.656,07
	C. I.V.A. e CNPAIA			
	C.1	I.V.A. su Lavori di ristrutturazione	10%	€ 300.096,92
	C.2	CNPAIA su B.13+B.10+B.12+B.11+B.14	4%	4.961,70
	C.3	I.V.A. su CNPAIA+ IVA (B.13+B.10+B.12+B.11+B.14)	22%	28.380,92
	C.4	IVA su Imprevisti	10%	€ 6.001,94
	C.5	IVA su B.5	22%	€ 1.540,00
	C.6	IVA su B.7	22%	€ 1.760,00
	C.9	CNPAIA su B.9	4%	€ 2.921,52
	C.10	IVA su B.9+cnpaia	22%	€ 16.711,09
	C.11	arrotondamento		€ 0,69
				€ 362.374,78
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€ 3.721.000,00	

CHE con determinazione n. 1322 del 21/9/2022 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta **MAR APPALTI SRL** con sede nel Comune di Teramo, S.S. 150 N. 213 - F.NE VAL VOMANO mar.appalti@pec.it; a seguito di gara esperita mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. d) del D. Lgs. 50/2016 con un ribasso sull'importo a base d'asta del 2,021% (due virgola zero ventuno per cento), impegnando le somme necessarie sul Capitolo di spesa 01.03.2.04.582.0 denominato "Lavori Distretto L'Aquila ricostruzione post sisma";

CONSIDERATO che a seguito del suddetto ribasso, il nuovo QER, rapportato ai soli lavori previsti con il finanziamento CIPE, è stato il seguente:



QUADRO TECNICO ECONOMICO - CIPE

		Progetto Esecutivo	Assestamento Aggiudicazione
A) LAVORI			
	LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI	€ 2 965 969,15	€ 2 965 969,15
	ONERI CONTRATTUALI DELLA SICUREZZA	€ 35 000,00	€ 35 000,00
	TOTALE LAVORI DI PROGETTO	€ 3 000 969,15	€ 3 000 969,15
	importo lavori a base d'asta per lavori del progetto principale	€ 2 965 969,15	€ 2 965 969,15
	importo lavori a base d'asta per lavori di perizia di variante n. 1	€ -	€ -
	ribasso d'asta contrattuale su lavori -2,021%		-€ 59 942,24
	Importo netto di contratto	€ 3 000 969,15	€ 2 941 026,91
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 3 000 969,15	€ 2 941 026,91
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE			
B1	Allacciamento ai pubblici servizi c/o iva	€ 5 000,00	€ 5 000,00
B2	Imprevisti 2,00%	€ 60 019,38	€ 58 820,54
B4	Spese per attività di RUP e di supporto al RUP	€ 48 015,51	€ 48 015,51
B5	Spese per indagini geologiche, Relazione geologica, Accertamenti	€ 7 000,00	€ 7 000,00
B6	Spese per eventuali accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche c/o iva	€ 3 000,00	€ 3 000,00
B7	Spese per operazioni catastali	€ 8 000,00	€ 8 000,00
B8	Progettaz. Studio di fattibilità c/o iva e cnpaia	€ 29 540,68	€ 29 540,68
B9	Progettazione dell'esec fondi CIPE	€ 73 038,00	€ 73 038,00
B10	COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA in fase di esecuzione	€ 15 000,00	€ 15 000,00
B11	Collaudo tecnico amm.vo	€ 12 000,00	€ 12 000,00
B12	Collaudo impianti	€ 12 000,00	€ 12 000,00
B13	Collaudo statico	€ 16 000,00	€ 16 000,00
B14	Verifica e validazione esecutivo	€ 8 012,50	€ 8 012,50
B15	Direzione dei Lavori	€ 61 030,00	€ 61 030,00
	B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	€ 357 656,07	€ 356 457,23
C) I.V.A. e CNPAIA			
C.1	I.V.A. su Lavori 10,00%	€ 300 096,92	€ 294 102,69
C.2	CNPAIA su B.10+B.11+B.12+B.13+B.14+B.15 4,00%	€ 4 961,70	€ 4 961,70
C.3	I.V.A. su CNPAIA+ IVA (B.10+B.11+B.12+B.13+B.14+B.15+C2) 22,00%	€ 28 380,92	€ 28 380,92
C.4	IVA su Imprevisti 10,00%	€ 6 001,94	€ 5 882,05
C.5	IVA su B.5 22,00%	€ 1 540,00	€ 1 540,00
C.6	IVA su B.7 22,00%	€ 1 760,00	€ 1 760,00
C.9	CNPAIA su B.9 4,00%	€ 2 921,52	€ 2 921,52
C.10	IVA su B.9+cnpaia 22,00%	€ 16 711,09	€ 16 711,09
C.11	arrotondamenti	€ 0,69	€ 0,69
	C) TOTALE I.V.A. e CNPAIA	€ 362 374,78	€ 356 260,67
	D) ECONOMIE DI GARA		€ 67 255,19
	TOTALE OPERE FINANZIATE	€ 3 721 000,00	€ 3 721 000,00

CHE, i lavori sono stati avviati in data 11/01/2023 e che nel corso degli stessi se è reso necessario apportare delle modifiche che comportano una rimodulazione del QER all'interno delle somme comunque finanziate e concesse pari ad €. 3.721.000,00, per cui il nuovo QER rimodulato è il seguente:



Ristrutturazione immobile sito nel Comune di L'Aquila in Loc. Collemaggio				
QUADRO TECNICO ECONOMICO - CIPE				
	Progetto Esecutivo	Assestamento Aggiudicazione	Variante	Q.E. generale
A) LAVORI				
LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI	€ 2 965 969,15	€ 2 965 969,15	€ 76 740,13	€ 3 042 709,28
ONERI CONTRATTUALI DELLA SICUREZZA	€ 35 000,00	€ 35 000,00	€ -	€ 35 000,00
TOTALE LAVORI DI PROGETTO	€ 3 000 969,15	€ 3 000 969,15	€ 76 740,13	€ 3 077 709,28
importo lavori a base d'asta per lavori del progetto principale	€ 2 965 969,15	€ 2 965 969,15	€ -	€ 2 965 969,15
importo lavori a base d'asta per lavori di perizia di variante n. 1	€ -	€ -	€ 76 740,13	€ 76 740,13
ribasso d'asta contrattuale su lavori -2,021%		-€ 59 942,24	-€ 1 550,92	-€ 61 493,15
Importo netto di contratto	€ 3 000 969,15	€ 2 941 026,91	€ 75 189,21	€ 3 016 216,13
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 3 000 969,15	€ 2 941 026,91	€ 75 189,21	€ 3 016 216,13
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE				
B1 Allacciamento ai pubblici servizi c/o Iva	€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ -	€ 5 000,00
B2 Imprevisti 2,00%	€ 60 019,38	€ 58 820,54	-€ 25 463,30	€ 33 357,24
B4 Spese per attività di RUP e di supporto al RUP	€ 48 015,51	€ 48 015,51	€ -	€ 48 015,51
B5 Spese per indagini geologiche, Relazione geologica, Accertamenti	€ 7 000,00	€ 7 000,00	€ -	€ 7 000,00
B6 Spese per eventuali accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche c/o Iva	€ 3 000,00	€ 3 000,00	€ -	€ 3 000,00
B7 Spese per operazioni catastali	€ 8 000,00	€ 8 000,00	€ -	€ 8 000,00
B8 Progettaz. Studio di fattibilità c/o Iva e cnpaia	€ 29 540,68	€ 29 540,68	€ -	€ 29 540,68
B9 Progettazione dell'esec fondi CIPE	€ 73 038,00	€ 73 038,00	€ -	€ 73 038,00
B10 COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA in fase di esecuzione	€ 15 000,00	€ 15 000,00	€ -	€ 15 000,00
B11 Collaudo tecnico amm.vo	€ 12 000,00	€ 12 000,00	€ -	€ 12 000,00
B12 Collaudo impianti	€ 12 000,00	€ 12 000,00	€ -	€ 12 000,00
B13 Collaudo statico	€ 16 000,00	€ 16 000,00	€ -	€ 16 000,00
B14 Verifica e validazione esecutivo	€ 8 012,50	€ 8 012,50	€ -	€ 8 012,50
B15 Direzione dei Lavori	€ 61 030,00	€ 61 030,00	€ 9 897,05	€ 70 927,05
B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	€ 357 656,07	€ 356 457,23	-€ 15 566,25	€ 340 890,98
C) I.V.A. e CNPAIA				
C.1 I.V.A. su Lavori 10,00%	€ 300 096,92	€ 294 102,69	€ 7 518,92	€ 301 621,61
C.2 CNPAIA su B.10+B.11+B.12+B.13+B.14+B.15 4,00%	€ 4 961,70	€ 4 961,70	€ 395,88	€ 5 357,58
C.3 I.V.A. su CNPAIA+ IVA (B.10+B.11+B.12+B.13+B.14+B.15+C2) 22,00%	€ 28 380,92	€ 28 380,92	€ 2 264,45	€ 30 645,37
C.4 IVA su Imprevisti 10,00%	€ 6 001,94	€ 5 882,05	-€ 2 546,33	€ 3 335,72
C.5 IVA su B.5 22,00%	€ 1 540,00	€ 1 540,00	€ -	€ 1 540,00
C.6 IVA su B.7 22,00%	€ 1 760,00	€ 1 760,00	€ -	€ 1 760,00
C.9 CNPAIA su B.9 4,00%	€ 2 921,52	€ 2 921,52	€ -	€ 2 921,52
C.10 IVA su B.9+cnpaia 22,00%	€ 16 711,09	€ 16 711,09	€ -	€ 16 711,09
C.11 arrotondamenti	€ 0,69	€ 0,69	-€ 0,69	€ -
C) TOTALE I.V.A. e CNPAIA	€ 362 374,78	€ 356 260,67	€ 7 632,23	€ 363 892,90
D) ECONOMIE DI GARA		67 255,19 €	-€ 67 255,19	€ -
TOTALE OPERE FINANZIATE	€ 3 721 000,00	€ 3 721 000,00	€ -	€ 3 721 000,00

VISTA la documentazione progettuale di Perizia di Variante tecnica e suppletiva, predisposta dal Direttore dei Lavori, Arch. Torlone Massimo in allegato alla presente e costituita dai seguenti elaborati:



ELENCO ELABORATI:

1. ELABORATI GENERALI

- P1-R.G.01 - Relazione generale di perizia
- P1-R.G.02 - Elenco elaborati
- P1-R.E.01 - Computo estimativo di perizia
- P1-R. E.01 - Schema Atto di Sottomissione - Verbale di concordamento Nuovi prezzi
- P1-R. E.01 - Quadro economico
- P1-R. E.01 - Analisi nuovi prezzi
- P1-R. E.01 - Quadro comparativo di confronto

2. ARCHITETTONICO

- P1-Tav.A05 - Architettonico Stato di Progetto
- P1-Tav.A07 - Tavola sinottica Stato di Progetto
- P1-Tav.A12 - Particolari costruttivi
- P1-Tav.A13 - Prospetti con indicazione elementi in facciata
- P1-Tav.A14 - Abaco infissi esterni
- P1-Tav.A15 - Codifica finiture
- P1-Tav.A16 - Pianta controsoffitti

3. STRUTTURE

- P1-R.ST01 Relazione Tecnica Specialistica Strutturale
- P1-R.ST02 Relazione di calcolo strutturale
- P1-R.ST03 Relazione sui materiali
- P1-R.ST04 Piano di manutenzione delle strutture
- P1- Tav.ST01 Nuova passerella metallica - Planimetria rilievo
- P1- Tav.ST02 Nuova passerella metallica - Sezione ambientale
- P1- Tav.ST03 Carpenteria fondazione
- P1- Tav.ST04 Nuova passerella metallica - Carpenterie strutturali
 - P1- Tav.ST05 Nuova passerella metallica - Sezioni e particolari costruttivi

4. IMPIANTI MECCANICI

- P1-Tav.IM01 - Impianto idronico - schema planimetrico piano terra
- P1-Tav.IM02 - Impianto idronico - schema planimetrico piano primo
- P1-Tav.IM03 - Impianto idronico - schema planimetrico piano secondo
- P1-Tav.IM04 - Impianto idrico sanitario - schema planimetrico piano terra



- P1-Tav.IM05 – Impianto idrico sanitario – schema planimetrico piano primo
- P1-Tav.IM06 – Impianto idrico sanitario – schema planimetrico piano secondo
- P1-Tav.IM07 – Impianto aeraulico – schema planimetrico piano terra
- P1-Tav.IM08 – Impianto aeraulico – schema planimetrico piano primo
- P1-Tav.IM09 – Impianto aeraulico – schema planimetrico piano secondo
- P1-Tav.IM010 – Impianto adduzione gas – schema planimetrico
- P1-Tav.IM11 – Centrale termofrigorifera e idrica – schema funzionale

5. IMPIANTI ELETTRICI

- P1-R.IR04 - Schemi unifilari quadri elettrici di verifica impianti
- P1-R.IE05 - Impianti elettrici e speciali Analisi nuovi prezzi
- P1-Tav.IE01 – Planimetria Piano Terra Impianto FM
- P1-Tav.IE02 – Planimetria Piano Primo Impianto FM
- P1-Tav.IE03 – Planimetria Piano Secondo Impianto FM
- P1-Tav.IE04 – Planimetria Piano Terra Impianto Illuminazione
- P1-Tav.IE05 – Planimetria Piano Primo Impianto Illuminazione
- P1-Tav.IE06 – Planimetria Piano Secondo Impianto Illuminazione
- P1-Tav.IE07 – Planimetria Piano Terra Impianti Speciali
- P1-Tav.IE08 – Planimetria Piano Primo Impianti Speciali
- P1-Tav.IE09 – Planimetria Piano Secondo Impianti Speciali
- P1-Tav.IE10 – Planimetria Piano Copertura impianto fotovoltaico
- P1-Tav.IE11 – Schema Unifilare Impianto fotovoltaico
- P1-Tav.IE12 – Schema Funzionale Impianto rilevazione Incendi
- P1-Tav.IE13 – Schema a blocchi quadri elettrici
- P1-Tav.IE14 – Impianto funzionale impianto centralizzato controllo illuminazione
- P1-Tav.IE15 – Schema Funzionale Impianto trasmissione dati - TVCC
- P1-Tav.IE16 – Impianti elettrici e speciali planimetria esterna

RICHIAMATO l'art.106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n.50/2016, che consente le varianti dei contratti d'appalto in corso di validità ove siano soddisfatte le seguenti condizioni:

1. la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
2. la modifica non altera la natura generale del contratto;

ACCERTATO che le ragioni di cui sopra indentificano la fattispecie di una variante necessaria ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. c), rendendosi soddisfatte entrambe le condizioni sopra indicate e che detta variante non comporta una modifica sostanziale del contratto;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta per consentire la realizzazione delle modificazioni progettuali meglio descritte nei documenti allegati alla presente determina;

RICHIAMATO inoltre l'art.106, comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 ove dispone: *“i contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'art. 35;il 15% del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali”*

DATO ATTO che per effetto della modifica introdotta ai lavori, l'importo contrattuale netto **relativo al finanziamento concesso con i fondi CIPE** passa da €. 2.941.026,91 ad €. 3.016.216,13 e quindi con un aumento pari a €. 75.189,21 pari al 2,55%, inferiore al quinto d'obbligo;



VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto dal legale rappresentante della Ditta MAR Appalti srl, dal Direttore dei Lavori, e dal RUP, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale, prevedendo un ulteriore proroga dei termini contrattuali pari a **90** (novanta) giorni lavorativi (il tempo utile fissato dal contratto per l'ultimazione dei lavori passa da 735 giorni a 825 giorni complessivi) e il concordamento i nuovi prezzi come indicati nei preventivi allegati;

PRESO ATTO CHE

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Marco Giansante, il quale a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre la perizia suppletiva e di variante;
- l'entità della perizia di variante non comporta una variazione sulla spesa complessiva impegnata ed originariamente prevista, pari ad **€. 3.721.000,00**;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*", pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016 – Suppl. Ord. n. 10, in vigore dal 19 aprile 2016, che sostituisce il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e parte del D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n.207 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12.04.2006 n.163*" e s.m.i., per le parti vigenti ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 "*Disposizioni transitorie, di coordinamento e abrogazioni*";

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 "*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*", pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017 – Suppl. Ord. n. 22, in vigore dal 20.05.2017;

RILEVATO che, ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è 9454888467 ed il CUP: B19B16000000001.

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 11/12/2023 di adozione del bilancio di Previsione 2024, 2025, 2026;

TENUTO CONTO che il Bilancio di Previsione 2024-2026 deve essere approvato dalla Regione Abruzzo, ai sensi della vigente normativa;

VISTO e richiamato, altresì, il principio contabile della contabilità finanziaria (all. 4/2 al D.Lgs. n° 118/2011 art. 43) in materia di esercizio e gestione provvisoria;

CONSIDERATO che la normativa stabilisce, in caso di esercizio provvisorio, fermi gli stanziamenti di competenza come previsti per il secondo esercizio del bilancio approvato l'anno precedente, gli enti:

- Possono impegnare solo spese correnti, spese correlate per partite di giro nonché lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza;
- non sono consentite spese in conto capitale;
- individuate le spese consentite, ogni mese possono impegnare per ciascun programma, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, un importo non superiore a un



dodicesimo dello stanziamento gestito al netto delle somme impegnate negli esercizi precedenti con imputazione all'esercizio in corso e della quota relativa al Fpv;

ACCERTATO che la normativa vigente stabilisce, altresì, che non subiscono limitazioni le spese tassativamente regolate dalla legge, quelle non suscettibili di frazionamento in dodicesimi nonché quelle necessarie a garantire il mantenimento dei servizi esistenti;

DATO ATTO che l'art. 1 del D.L. 24 aprile 2017, n. 50 (c.d. Manovra correttiva), intervenendo sulla formulazione dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, estende l'applicazione della scissione dei pagamenti (c.d. split payment) agli enti della Pubblica Amministrazione come definita dall'art. 1, comma 2 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196 (più in dettaglio "per amministrazioni pubbliche si intendono gli enti e gli altri soggetti che costituiscono il settore istituzionale delle amministrazioni pubbliche individuati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT)...");

CHE, pertanto, a decorrere dal 1° **luglio** 2017, anche le Agenzie per la Protezione dell'Ambiente sono ora incluse fra i soggetti che applicano il regime della scissione dei pagamenti per le operazioni per le quali è emessa fattura, comprese le fatture relative a compensi per prestazioni di servizi assoggettate a ritenuta alla fonte;

RICHIAMATA la Legge 96 del **21/06/2017** di conversione del D.L. 50/2017, e vista la circolare esplicativa n. 27 del **07/11/2017** dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Normativa;

VISTO il Decreto n° 6 del 21/12/23 con il quale sono state assegnate le funzioni dirigenziali all'Ing. Marco Giansante dipendente a tempo indeterminato dell'Arta;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto, l'ing. Marco Giansante, Responsabile dell'Ufficio LL.PP. e dipendente di ruolo di questa Agenzia e dotato di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti da svolgere;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTI gli artt. 35, c. 1, e 57, c. 4, del Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. **di approvare** la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva ai sensi del D.Lgs. 50/16 e del DPR 207/2010, inerente i "*Lavori di ristrutturazione immobile in località Collemaggio nel Comune di L'Aquila*" **FINANZIAMENTO CIPE**, costituita dai seguenti elaborati:



ELENCO ELABORATI:

1. ELABORATI GENERALI

- P1-R.G.01 - Relazione generale di perizia
- P1-R.G.02 - Elenco elaborati
- P1-R.E.01 - Computo estimativo di perizia
- P1-R. E.01 - Schema Atto di Sottomissione - Verbale di concordamento Nuovi prezzi
- P1-R. E.01 - Quadro economico
- P1-R. E.01 - Analisi nuovi prezzi
- P1-R. E.01 - Quadro comparativo di confronto

2. ARCHITETTONICO

- P1-Tav.A05 - Architettonico Stato di Progetto
- P1-Tav.A07 - Tavola sinottica Stato di Progetto
- P1-Tav.A12 - Particolari costruttivi
- P1-Tav.A13 - Prospetti con indicazione elementi in facciata
- P1-Tav.A14 - Abaco infissi esterni
- P1-Tav.A15 - Codifica finiture
- P1-Tav.A16 - Pianta controsoffitti

3. STRUTTURE

- P1-R.ST01 Relazione Tecnica Specialistica Strutturale
- P1-R.ST02 Relazione di calcolo strutturale
- P1-R.ST03 Relazione sui materiali
- P1-R.ST04 Piano di manutenzione delle strutture
- P1- Tav.ST01 Nuova passerella metallica - Planimetria rilievo
- P1- Tav.ST02 Nuova passerella metallica - Sezione ambientale
- P1- Tav.ST03 Carpenteria fondazione
- P1- Tav.ST04 Nuova passerella metallica - Carpenterie strutturali
 - P1- Tav.ST05 Nuova passerella metallica - Sezioni e particolari costruttivi

4. IMPIANTI MECCANICI

- P1-Tav.IM01 - Impianto idronico - schema planimetrico piano terra
- P1-Tav.IM02 - Impianto idronico - schema planimetrico piano primo
- P1-Tav.IM03 - Impianto idronico - schema planimetrico piano secondo
- P1-Tav.IM04 - Impianto idrico sanitario - schema planimetrico piano terra



- P1-Tav.IM05 – Impianto idrico sanitario – schema planimetrico piano primo
- P1-Tav.IM06 – Impianto idrico sanitario – schema planimetrico piano secondo
- P1-Tav.IM07 – Impianto aeraulico – schema planimetrico piano terra
- P1-Tav.IM08 – Impianto aeraulico – schema planimetrico piano primo
- P1-Tav.IM09 – Impianto aeraulico – schema planimetrico piano secondo
- P1-Tav.IM010 – Impianto adduzione gas – schema planimetrico
- P1-Tav.IM11 – Centrale termofrigorifera e idrica – schema funzionale

5. IMPIANTI ELETTRICI

- P1-R.IR04 - Schemi unifilari quadri elettrici di verifica impianti
- P1-R.IE05 - Impianti elettrici e speciali Analisi nuovi prezzi
- P1-Tav.IE01 – Planimetria Piano Terra Impianto FM
- P1-Tav.IE02 – Planimetria Piano Primo Impianto FM
- P1-Tav.IE03 – Planimetria Piano Secondo Impianto FM
- P1-Tav.IE04 – Planimetria Piano Terra Impianto Illuminazione
- P1-Tav.IE05 – Planimetria Piano Primo Impianto Illuminazione
- P1-Tav.IE06 – Planimetria Piano Secondo Impianto Illuminazione
- P1-Tav.IE07 – Planimetria Piano Terra Impianti Speciali
- P1-Tav.IE08 – Planimetria Piano Primo Impianti Speciali
- P1-Tav.IE09 – Planimetria Piano Secondo Impianti Speciali
- P1-Tav.IE10 – Planimetria Piano Copertura impianto fotovoltaico
- P1-Tav.IE11 – Schema Unifilare Impianto fotovoltaico
- P1-Tav.IE12 – Schema Funzionale Impianto rilevazione Incendi
- P1-Tav.IE13 – Schema a blocchi quadri elettrici
- P1-Tav.IE14 – Impianto funzionale impianto centralizzato controllo illuminazione
- P1-Tav.IE15 – Schema Funzionale Impianto trasmissione dati - TVCC
- P1-Tav.IE16 – Impianti elettrici e speciali planimetria esterna

2. **di affidare** i lavori aggiuntivi (relativamente alla quota parte di finanziamento concesso dal CIPE) pari ad € 75.189,21 + IVA 10%, e quindi complessivi € 82.708,13 alla ditta **MAR APPALTI SRL** con sede nel Comune di Teramo, *S.S. 150 N. 213 - F.NE VAL VOMANO* mar.appalti@pec.it agli stessi patti e condizioni del contratto originario;
3. **di dare atto** che la somma complessiva pari ad €. 3.721.000,00 è stata già impegnata ed imputata sul Capitolo di spesa 01.03.2.04.582.0 denominato “*Lavori Distretto L'Aquila ricostruzione post sisma*” impegno contabile 2022/1/695/2 e sul capitolo di spesa 01.03.2.04.582.2 denominato “*CIPE - Ristrutturazione Distretto L'Aquila*” impegno contabile 2020/1/539/14
4. **di dare**, altresì, atto che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come da comunicazione già acquisita sul conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
5. **di dare atto che**, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG e del CUP;
6. **di dare atto che** è stato acquisito il DURC relativo alla regolarità contributiva, così come la comunicazione sul conto dedicato e la certificazione di cui all'ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 sono già stati acquisiti;
7. **di dare atto che** il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
8. **di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n.



267/2000;

9. **di dare atto** che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista;
10. **di pubblicare** il presente atto sul sito web istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente.

