

## ***DETERMINA DIRIGENZIALE***

### ***AA - LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICO-MANUTENTIVI***

***N° 270 del 27/02/2024***

<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI SOMMA URGENZA (ART. 140 D.LGS. 36/23) PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI LOCALI AL PIANO RIALZATO AREA TECNICA IMMOBILE IN VIA G. MARCONI 51 PESCARA - IMPEGNO ED AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA EDIL DI SINNO COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SCAFA VIA COLLIMANPIOPO. CIG B07F2F1B0D
-----------------	--

Estensore	Marco Giansante
Responsabile del Procedimento	Marco Giansante
Posizione Organizzativa	

## II DIRIGENTE

**PREMESSO** che a seguito di segnalazioni da parte del Direttore tecnico dell'Arta il sottoscritto Ing. Marco Giansante, Responsabile dell'Ufficio LL.PP. ha provveduto ad effettuare dei sopralluoghi, ad interpellare con urgenza una ditta edile ed a predisporre tutta la documentazione tecnica ed amm.va per dare immediato avvio ai lavori di messa in sicurezza **in alcune stanze** dell'Area tecnica in cui sono stati riscontrati distacchi degli intonaci e fenomeno di ammaloramento diffuso delle pareti esterne con formazioni di muffe;

**RITENUTO NECESSARIO**, per quanto sopra, intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 per la rimozione delle parti di intonaco distaccate e per l'esecuzione di tutte le verifiche necessarie per mettere in sicurezza i locali;

### CONSIDERATO CHE:

- l'intervento è urgente per possibile rischio di incolumità, come sopra precisato;
- l'ing. Marco Giansante, responsabile dell'Ufficio LL.PP. ha provveduto ad interpellare la ditta Edil Di Sinno Costruzioni srl con sede in c.da Collimanpioppo nel Comune di Scafa (PE) già nella giornata del 20 gennaio, ditta di fiducia dell'Agenzia che, operando nel territorio provinciale, poteva essere disponibile ad eseguire un intervento con urgenza;
- la ditta ha dato la propria disponibilità, per cui ha effettuato un preliminare sopralluogo e a provveduto a mettere in sicurezza provvisoria la stanza de quo;
- in data 20 gennaio è stato effettuato un sopralluogo tra il sottoscritto ing. Marco Giansante e la ditta Edil Di Sinno, nel corso del quale si è ispezionata l'intera ala del piano terra (area tecnica) e, per quanto riscontrabile visivamente, le fessure e lesioni presenti.
- Nel pomeriggio dello stesso giorno è stata eseguito un sopralluogo congiunto tra la ditta Edil Di Sinno, ed il sottoscritto, nel corso del luogo sono state individuate le cause del distacco e gli interventi idonei per la messa in sicurezza definitiva;

**RICHIAMATO** il D. Lgs. n.36/23;

**RITENUTO NECESSARIO**, per quanto sopra, intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/23 per la rimozione delle parti di intonaco distaccate e per l'esecuzione di tutte le verifiche necessarie per mettere in sicurezza il fabbricato;

### CONSIDERATO CHE:

- l'intervento è urgente per possibile rischio di incolumità, come sopra precisato;
- a seguito di un esame generale dei luoghi e dell'intervento da eseguire, l'ing. Marco Giansante, responsabile dell'Ufficio LL.PP. ha provveduto ad individuare la ditta Edil



Di Sinno Costruzioni srl con sede in Scafa (PE) che opera nel territorio provinciale e che poteva essere disponibile ad eseguire un intervento con urgenza;

**VISTO** il Verbale di Somma Urgenza del 20/1/24, redatto, ai sensi ed agli effetti dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, dall'Ing. Marco Giansante, dal quale si evince la necessità di procedere con la massima tempestività ad avviare un apposito procedimento di somma urgenza per i lavori in questione;

**VISTO** l'art. 140 del D.Lgs. 36/23 che dispone che *“1. In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisi o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla.”;*

**VISTI** gli elaborati tecnici progettuali costituiti da:

- 1- *Relazione tecnica*
- 2- *QER*
- 3- *Elenco Prezzi*
- 4- *Computo metrico*
- 5- *Stima oneri sicurezza*
- 6- *DUVRI*
- 7- *Doc. fotografica*

ed il QER che quantifica l'intervento in € 14.999,13 oltre iva di legge, c/o oneri per la sicurezza oltre somme a disposizione, per complessivi **€. 20.458,81:**



Progetto di Ristrutturazione immobile in Via G. Marconi, 51 Pescara				
SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
A. IMPORTO PER FORNITURE,	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori di ristrutturazione	€ 14.999,13	
		Totale importo lavori		€ 14.999,13
	A.2	Oneri per la sicurezza		€ 5.000,00
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi c/o sicurezza (A.1.1)			€ 14.999,13
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€
	B.1	Imprevisti	10,00%	€ 1.499,91
	B.2	Incentivi funzioni tecniche	2,00%	€ 329,98
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2)			€ 1.829,89
IVA	C. I.V.A.			€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori di ristrutturazione	22%	€ 3.299,81
	C.1.2	IVA su imprevisti	22%	€ 329,98
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 20.458,81

**PRESO ATTO** che i lavori in somma urgenza in questione vengono affidati alla ditta *Ditta Edil DI Sinno Costruzioni srl*, concordando con l'impresa stessa, secondo quanto stabilito dall'art. 140, del D.Lgs. 360/2023, i prezzi delle prestazioni ordinate, che comportano una spesa di € 14.999,13 oltre iva di legge e c/o oneri per la sicurezza ed eventuali imprevisti;

**DATO ATTO** che la complessiva somma di € 20.458,81 trova copertura finanziaria nel Capitolo 70 imp. 2023/1/617/1 che presenta la necessaria disponibilità;

**ATTESO** che il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'ing. Marco Giansante, dipendente a tempo indeterminato dell'ARTA e responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici e Servizi tecnico-amministrativi;

**RILEVATO** che, ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. CIG: B07F2F1B0D;

**PRECISATO** che è stato acquisito in data 11/1/2024 il D.U.R.C. ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva dell'impresa affidataria; INAIL\_41983511 con scadenza al 10/5/2024;

**PRECISATO**, altresì che il pagamento delle somme dovute è subordinato all'accertamento dell'effettiva regolarità contributiva dell'Impresa affidataria;



**RITENUTO** che ARTA Abruzzo si avvalga della clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art.1456 del C.C., qualora venisse accertato che le dichiarazioni espresse dalla *Ditta Edil DI Sinno Costruzioni srl* non fossero veritiere;

**TENUTO CONTO** dell'art.17, commi 5 e 6, del D.P.R. 633/1972 e della Legge n.190/2014 che ha esteso l'ambito di applicazione del reverse charge IVA al settore edilizia, nonché tutte le circolari e risoluzioni emanate in materia dall'Amministrazione finanziaria;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 11/12/2023 di adozione del bilancio di Previsione 2024, 2025, 2026;

**TENUTO CONTO** che il Bilancio di Previsione 2024-2026 deve essere approvato dalla Regione Abruzzo, ai sensi della vigente normativa;

**VISTO** e richiamato, altresì, il principio contabile della contabilità finanziaria (all. 4/2 al D.Lgs. n° 118/2011 art. 43) in materia di esercizio e gestione provvisoria;

**CONSIDERATO** che la normativa stabilisce, in caso di esercizio provvisorio, fermi gli stanziamenti di competenza come previsti per il secondo esercizio del bilancio approvato l'anno precedente, gli enti:

- Possono impegnare solo spese correnti, spese correlate per partite di giro nonché lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza;
- non sono consentite spese in conto capitale;
- individuate le spese consentite, ogni mese possono impegnare per ciascun programma, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, un importo non superiore a un dodicesimo dello stanziamento gestito al netto delle somme impegnate negli esercizi precedenti con imputazione all'esercizio in corso e della quota relativa al Fpv;

**ACCERTATO** che la normativa vigente stabilisce, altresì, che non subiscono limitazioni le spese tassativamente regolate dalla legge, quelle non suscettibili di frazionamento in dodicesimi nonché quelle necessarie a garantire il mantenimento dei servizi esistenti;

**DATO ATTO CHE** l'art. 1 del D.L. 24 aprile 2017, n. 50 (c.d. Manovra correttiva), intervenendo sulla formulazione dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, estende l'applicazione della scissione dei pagamenti (c.d. split payment) agli enti della Pubblica Amministrazione come definita dall'art. 1, comma 2 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196 (più in dettaglio "per amministrazioni pubbliche si intendono gli enti e gli altri soggetti che costituiscono il settore istituzionale delle amministrazioni pubbliche individuati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT)...");



**CHE**, pertanto, a decorrere dal 1° luglio 2017, anche le Agenzie per la Protezione dell'Ambiente sono ora incluse fra i soggetti che applicano il regime della scissione dei pagamenti per le operazioni per le quali è emessa fattura, comprese le fatture relative a compensi per prestazioni di servizi assoggettate a ritenuta alla fonte;

**RICHIAMATA** la Legge 96 del 21/06/2017 di conversione del D.L. 50/2017, e vista la circolare esplicativa n. 27 del 07/11/2017 dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Normativa;

**VISTO** il Decreto n° 6 del 21/12/23 con il quale sono state assegnate le funzioni dirigenziali all'Ing. Marco Giansante dipendente a tempo indeterminato dell'Arta;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**VALUTATA** l'urgenza e l'indifferibilità dei suddetti interventi

**RITENUTA** altresì, pregiudizievole l'inerzia all'immediata azione con possibile eventuale danno a persone, cose;

**TUTTO** quanto premesso

#### **DETERMINA**

1. **di dare atto che** quanto esposto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di approvare** ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 36/23 la perizia dei lavori di somma urgenza di cui al progetto allegato e relativa spesa per la realizzazione di opere per tutelare l'incolumità pubblica presso la porzione del fabbricato sito in Via G. Marconi, 51 per l'importo di € **14.999,13** oltre iva di legge e c/o oneri per la sicurezza ed eventuali imprevisti, così come indicato negli atti progettuali allegati alla presente determinazione;
3. **di prendere atto** dell'avvenuto affidamento dei lavori di somma urgenza suddetti, disposto dal Responsabile del Procedimento ing. Marco Giansante a favore della *Ditta Edil DI Sinno Costruzioni srl con sede in c.da Collimanpioppo nel Comune di Scafa (PE)* così come previsto dall'art. 140 del D.Lgs. 36/23, in accettazione dell'offerta acquisita agli atti, per le seguenti ragioni:
  - ☐ *Disponibilità immediata ad eseguire la prestazione;*
  - ☐ *Convenienza economica della proposta di svolgimento dell'incarico professionale;*



- ☐ *Specificità della prestazione;*
- ☐ *Affidabilità del professionista in rapporto all'oggetto dell'incarico;*
- 4. **di sub-impegnare** la somma di **€ 20.458,81** nel Capitolo 70 imp. 2023/1/617/1 che presenta la necessaria disponibilità;
- 5. **di dare**, altresì, atto che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come da comunicazione già acquisita sul conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- 6. **di dare atto che**, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG n. B07F2F1B0D;
- 7. **di dare atto che** è stato acquisito il DURC relativo alla regolarità contributiva, così come la comunicazione sul conto dedicato e la certificazione di cui all'ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 sono già stati acquisiti;
- 8. **di dare atto che** il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- 9. **di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
- 10. **di dare atto** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il [contributo a favore di ANAC](#) negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmmii;
- 11. **di precisare** che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 12. **di dare atto** che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista.



Data, 27/02/2024

GIANSANTE MARCO / ArubaPEC S.p.A.

