

DETERMINA DIRIGENZIALE

AA - LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICO-MANUTENTIVI

N° 531 del 08/04/2024

Oggetto:	AVVIO PROCEDURA PER L'OTTENIMENTO DI FONDI DA PARTE DEL GSE PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE ARTA OGGETTO DEL FINANZIAMENTO USR DENOMINATO "RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE SEDE DEL DISTRETTO ARTA DI TERAMO, SITO IN PIAZZA MARTIRI PENNESI". CODICE: CUSTOM_281- ORDINANZA 129. CUP: B41B18001100001. CIG: A0205D119F
-----------------	--

Estensore	Marco Giansante
Responsabile del Procedimento	Marco Giansante
Posizione Organizzativa	

IL DIRIGENTE

- **VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;
- **VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;
- **VISTI** i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:
 - le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
 - l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n.91 – *“Disposizioni urgenti per la Crescita economica nel Mezzogiorno”*;
 - la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
 - il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89 – *“Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;
 - la Legge n. 145 del 2018 - *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”*;
 - l’art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n.156
“Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici”;
 - l’art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126
“Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia”;
 - la Legge 30 dicembre 2021 n. 234 – *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024”*;
- **VISTO** l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;



- **VISTI** la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229;
- **VISTO** l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “*Ricostruzione Pubblica*”;
- **VISTO** l'articolo 32 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “*Controllo dell'ANAC sulle procedure del Commissario straordinario*” e dispone che per gli interventi di cui all'art.14, si applica l'art. 30 del D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n.114 (comma 1);
- **VISTO** l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;
- **VISTO** il Protocollo di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.P.A. – Invitalia, la cui mancata accettazione nella lettera di incarico, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della legge n. 190 del 2012;
- **VISTO** il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;
- **VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici



- **VISTO** il Decreto Legge n. 76/2020 e ss.mm.ii. recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020;
- **VISTO** il D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;
- **VISTO** l'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/23 recante “*Definizioni dei soggetti, dei contratti, delle procedure e degli strumenti*”
- **VISTO** l'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/23 recante “*Attività del RUP.*”
- **CONSIDERATO:**
 - che con Deliberazione del Direttore Generale n. 138 del 12/12/23 è stato approvato il “*Programma triennale 2023–2025 ed elenco annuale dei lavori pubblici*” dell'ARTA Abruzzo;
 - che con Determina n° 30 del 06/03/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'ing. all'Ing. Marco Pistocchi con studio in F. Franchi 25 – Teramo – c.f.: PSTMRC89S13L103T - p.iva: 01938580675, nonché la validazione effettuata dall'Ing. Marco Giansante in qualità di RUP;
 - che il programma di cui al punto precedente, contiene anche l'intervento di cui all'oggetto: “*Ristrutturazione dell'immobile sede del Distretto Arta di Teramo in Piazza Martiri Pennesi*”.
- **VISTA** l'Ordinanza n. 129 del 13 dicembre 2022 e da ultimo l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, recante *Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*, ed in particolare l'Allegato 1 - *Elenco degli interventi*, che sostituisce l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 37/2017 nel quale è ricompreso, al n. 224, l'intervento di *Ristrutturazione dell'immobile Sede del Distretto ARTA di Teramo, sito in Piazza Martiri Pennesi*”; Codice: custom_281, per un importo complessivo di € **6.694.000,00**;
- **VISTO** l'allegato 3 dell'Ordinanza Commissariale n. 78 del 02 agosto 2019, modificato dalle Ordinanze Commissariali n. 118 del 7 settembre 2021 e n. 123 del 31 dicembre 2021;



- **VISTA** l'Ordinanza Speciale n. 126 del 28 aprile 2022 recante *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”*;
- **VISTA** l'Ordinanza speciale n. 49 del 26 luglio 2023 ex art. 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 *“Disposizioni urgenti per la semplificazione degli interventi in attuazione delle ordinanze n. 109 del 23 dicembre 2020, n. 129 del 13 dicembre 2022 e n. 137 del 29 marzo 2023”*
- **DATO ATTO** che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;
- **CONSIDERATO** che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo ad ARTA Abruzzo e che pertanto è necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (R.U.P.);
- **PRESO ATTO** che, con Delibera n° 79 del 31/7/18 l'ing. Marco Giansante, dipendente a tempo determinato dell'ARTA Abruzzo, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento relativamente al progetto per la *“Ristrutturazione dell'immobile Sede del Distretto ARTA di Teramo, sito in Piazza Martiri Pennesi”*; ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **VISTA** la dichiarazione del RUP (in allegato) relativamente alla procedura in oggetto, sul conflitto di interessi resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/23;
- **VISTA** la determina N° 1660 del 25/10/2023 con la quale è stato dato l'avvio alla procedura per l'affidamento della Progettazione esecutiva e CSP e Relazione geologica dei lavori suddetti;
- **VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e, in particolare:
 - l'art. 28 sui principi in materia di trasparenza;
 - l'art. 49 e l'art. 50 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
 - l'art. 17, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti,



- decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*
- *l'art. 14 sulle soglie di rilevanza comunitaria;*
 - *l'art. 66 relativo agli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria;*
 - *l'art. 185 sui criteri di aggiudicazione;*
- **PRESO ATTO** delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria nell'ambito degli interventi di ricostruzione pubblica;
 - **RAVVISATO** l'interesse pubblico che si intende soddisfare;
 - **CHE** i lavori potranno essere consegnati in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti (art. 8, comma 1, lett. a), D.L 76/2020);
 - **RITENUTO** opportuno affidare i suddetti servizi di progettazione mediante affidamento diretto previa pubblicazione di indagine di mercato, nel rispetto delle modalità indicate **dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/23;**
 - **CHE** con la suddetta determinazione si è dato avvio alla manifestazione d'interesse per la individuazione di oo. ee. interessati a cui affidare i servizi richiesti;
 - **CHE** con determina n° 108 del 26/1/24 è stata affidata la Progettazione definitiva ed esecutiva allo **“STUDIO MDA ARCHITETTI ASSOCIATI”** con sede in Corropoli (TE), viale Vibrata n. 4, P.IVA 01612960672;
 - **DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
 - **CONSIDERATO** che il D.M. del 16/02/2016 consente alle Pubbliche amministrazioni, attraverso il **“Portaltermico”** del GSE, di accedere agli incentivi per interventi inerenti l'incremento dell'efficienza, riqualificazione energetica degli immobili di proprietà con produzione di energia termica da fonti rinnovabili;
 -



- **CONSIDERATO** che è possibile cumulare, come previsto dall'art. 12 comma 3 del DM 16/2/2016, gli incentivi del GSE a quelli statali e quindi a quelli concessi all'Arta dal CIPE per i *“Lavori di demolizione e ricostruzione dell'immobile di proprietà Arta in Piazza Martiri Pennesi nel Comune di Teramo”*;
-
- **RAVVISATA** la volontà da parte dell'Agenzia di voler presentare domanda al GSE tramite il *“Portaltermico”* al fine di valorizzare dal punto di vista energetico l'immobile in loc. Collemaggio, **nonché l'impegno di trasformazione del suddetto edificio in nZEB ai sensi del DM 26/06/2015;**
-
- **CHE** a tal proposito è necessario predisporre tutta la documentazione tecnica ed amministrativa così come prevista dal DM 16/2/2016 e ss.mm.ii.;
- **VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 11/12/2023 di adozione del bilancio di Previsione 2024, 2025, 2026;
- **DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 20 c.1 della L.R. 2/2019, con DGR n. 197 del 08/03/2024 la Regione Abruzzo ha approvato il Bilancio di Previsione A.R.T.A. 2024 – 2026;
- **VISTO** il Decreto n° 6 del 21/12/2023 con il quale sono state assegnate le funzioni dirigenziali all'Ing. Marco Giansante dipendente a tempo indeterminato dell'Arta;
- **DATO ATTO** che la presente determinazione non comporta oneri per l'Agenzia e che non è necessario acquisire il CIG;
- **VISTA** la necessità ed urgenza di procedere celermente per le suddette motivazioni;
- **VISTI** gli artt. 35, comma 1, e 57, comma 4, del Regolamento di Contabilità di ARTA,
- **PER** tutto quanto sopra

DETERMINA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241 del 7 agosto 1990,

- ☐ **di prendere atto** della narrativa che precede che qui si intende trascritta;
- ☐ **di dare atto** della volontà dell'Agenzia di avviare le procedure e di incaricare il RUP, ing. Marco Giansante, affinché metta in atto tutti gli adempimenti tecnici ed



amministrativi per la richiesta di incentivo, da inserire sul “*Portaltermico*” del G.S.E., al fine di valorizzare dal punto di vista energetico l’immobile in Piazza Martiri Pennesi nel Comune di L’Aquila, nonché **l’impegno di trasformazione del suddetto edificio in nZEB ai sensi del DM 26/06/2015;**

- ☐ **di stabilire** che il presente provvedimento non comporta oneri aggiuntivi per l’Agenzia;
- ☐ **di ritenere** sufficiente - ai fini dell’art. 29, D.Lgs. 50/2016 la pubblicazione del presente provvedimento solo sulla sezione “*Amministrazione Trasparente*” dell’Agenzia;
- ☐ **di dare atto che** il presente provvedimento diverrà esecutivo sin dall’atto della sua sottoscrizione.

☐

Data, 08/04/2024

GIANSANTE MARCO / ArubaPEC S.p.A.

