

DETERMINA DIRIGENZIALE

AA - LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICO-MANUTENTIVI

N° 727 del 10/05/2024

Oggetto:	AFFIDAMENTO ALLA SOCIETÀ “ESA SERVICE 24H S.R.L.” DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NELLA SALA CONVEGNI DEL DISTRETTO PROV.LE DI CHIETI. - C.I.G. B1625E0F6C
-----------------	---

Estensore	Marco Giansante
Responsabile del Procedimento	Marco Giansante
Posizione Organizzativa	

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE:

- 1) la L.R. 64/1998 di istituzione dell'A.R.T.A. – Agenzia Regionale per la Tutela dell'Ambiente;
- 2) la L.R. n. 27/2010 con la quale sono state apportate modifiche ed integrazioni alla L.R n. 64/98;
- 3) la L.R. 3/2002, art. 47 prevede che i bilanci delle Agenzie Regionali sono approvati dal Consiglio Regionale con appositi articoli della legge di bilancio;
- 4) la L.R. 47/2006 con la quale è stato introdotto l'art. 11 bis della L.R. 64/1998 che dispone che la gestione finanziaria della A.R.T.A. è tenuta secondo i principi di contabilità finanziaria, applicando per quanto possibile la L.R. 3 marzo 2002 n. 3;
- 5) il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126, con riferimento ai sistemi contabili ed agli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 11/12/2023 di adozione del bilancio di Previsione 2024, 2025, 2026;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 11/12/2023 di adozione del bilancio di Previsione 2024, 2025, 2026;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 20 c.1 della L.R. 2/2019, con DGR n. 197 del 08/03/2024 la Regione Abruzzo ha approvato il Bilancio di Previsione A.R.T.A. 2024 – 2026;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 93 del 06/07/2021 con cui si è disposto di approvare lo schema di contratto di locazione di immobile ad uso non abitativo tra l'ARTA e la SH Partecipazioni srl, relativo all'immobile sito in Chieti, Via Erasmo Piaggio n. 71, individuato in Catasto Fabbricati del Comune di Chieti al foglio. 33 particella 5085 sub. 19 da adibire a nuova sede del Distretto provinciale di Chieti;

VISTO il “contratto di locazione di immobile ad uso non abitativo” (**Allegato 1**), stipulato tra SH PARTECIPAZIONI S.R.L. (Proprietaria/Locatrice) e A.R.T.A. Abruzzo (Conduttrice) in data 13/07/2021 e regolarmente registrato in data 13/07/2021;

RITENUTO di dover procedere ad eseguire dei lavori di manutenzione ordinaria nella sala convegni all'interno del Distretto di Chieti;

ACQUISITO con prot. N.4426 del 06/02/2024, il preventivo della ditta “ESA SERVICE 24H S.R.L.” (**Allegato 2**), la fornitura richiesta ammonta ad un totale di € 8.540,00 IVA inclusa come di seguito specificato:

TOTALE SPESA	€ 7.000,00
TOTALE SPESA (+ IVA)	€ 8.540,00

RILEVATO che si rende necessario ed urgente pertanto provvedere alla realizzazione di quanto sopra indicato;

RILEVATO che occorre affidare apposito incarico ad una ditta specializzata nel settore e che ha in



essere la manutenzione degli impianti di condizionamento e che può quindi assicurare una efficacia ed una economia e quindi un vantaggio per l'Agenzia, sia economico sia funzionale;

VISTO il D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001, recante «*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*» e successive modifiche e integrazioni»;

VISTA la L. 241 del 7 agosto 1990, recante «*Nuove norme sul procedimento amministrativo*»;

VISTO il Regolamento Generale dell'ARTA, approvato con delibera di Giunta Regionale n.689 del 30.09.2013;

VISTO il D.Lgs. 36/2023” o “Codice”) e in particolare:

- ☐ l'art. 229 comma 2, del Codice, in base al quale: “*le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1 luglio 2023*”;
- ☐ l'art. 225, comma 2, del Codice secondo cui: “*le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. In via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023*”;
- ☐ l'allegato II.12, Parte V del Codice “*Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura*”;
- ☐ l' art. 114 del Codice recante la disciplina della Direzione dei lavori e dell'esecuzione dei contratti;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni, lavori e servizi di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

CONSIDERATO

- ☐ che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di



più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRECISATO che:

in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO che

la richiesta di preventivi in luogo dell'affidamento diretto rappresenta una procedura informale e semplificata di affidamento. Dunque, attesa la natura informale dell'affidamento e il combinato disposto delle disposizioni di cui all'art. 32, commi 2 e 14, e all'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e



ss.mm.ii., nonché dell'innalzamento delle soglie dell'affidamento diretto disposto dall'art. 1, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 120/ 2020 e ss.mm.ii., si ritiene che in caso di affidamento diretto la stazione appaltante possa richiedere i preventivi via PEC fino alla soglia di 139.000 euro per gli appalti di servizi e di forniture, atteso che l'utilizzo di tale modalità non determina la violazione del "principio di segretezza" delle offerte (Parere MIMS n. 1530/2022);

CONSIDERATO CHE:

- il principio di rotazione, come affermato dalla consolidata giurisprudenza in materia, non è regola preclusiva (all'invito del gestore uscente e al conseguente suo rinnovato affidamento del servizio) senza eccezione, potendo l'amministrazione derogarvi fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta;
- l'operatore economico ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media;
- la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione dei precedenti affidamenti, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- l'operatore presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- inoltre, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

RILEVATO che, ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n° *B1625E0F6C*;

CONSIDERATO che la spesa sopra riportata assume le caratteristiche di "necessità ed urgenza" per non incorrere in disservizi nello svolgimento delle attività istitutive dell'ARTA;

DATO ATTO CHE l'art. 1 del D.L. 24 aprile 2017, n. 50 (c.d. Manovra correttiva), intervenendo sulla formulazione dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, estende l'applicazione della scissione dei pagamenti (c.d. split payment) agli enti della Pubblica Amministrazione come definita dall'art. 1, comma 2 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196 (più in dettaglio "per amministrazioni pubbliche si intendono gli enti e gli altri soggetti che costituiscono il settore istituzionale delle amministrazioni pubbliche individuati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT)...");

CHE, pertanto, a decorrere dal 1° **luglio** 2017, anche le Agenzie per la Protezione dell'Ambiente sono ora incluse fra i soggetti che applicano il regime della scissione dei pagamenti per le operazioni



per le quali è emessa fattura, comprese le fatture relative a compensi per prestazioni di servizi assoggettate a ritenuta alla fonte;

RICHIAMATA la Legge 96 del [21/06/2017](#) di conversione del D.L. 50/2017, e vista la circolare esplicativa n. 27 del [07/11/2017](#) dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Normativa;

VISTO il Decreto n° 6 del 21/12/23 con il quale sono state assegnate le funzioni dirigenziali all'Ing. Marco Giansante dipendente a tempo indeterminato dell'Arta;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto, l'ing. Marco Giansante, Responsabile dell'Ufficio LL.PP. e dipendente di ruolo di questa Agenzia e dotato di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti da svolgere;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

CONSIDERATO che la fornitura è inferiore ai 140.000 € e pertanto non è obbligatoria la qualificazione prevista dagli art. 62 e 63 del D.LGS. 36/2023;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 “Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106”;

RITENUTO di procedere, per la sopracitata manutenzione della sala convegni all'interno del Distretto di Chieti, con una Trattativa diretta su MEPA, alla Ditta “ESA SERVICE 24H S.R.L.” P.IVA 02140150687, per l'importo complessivo di **€ 8.540,00 IVA inclusa**;

PRESO ATTO che l'operatore economico ha reso in autocertificazione la dichiarazione art. 94 e 95 D.Lgs. n. 36/2023 e ex art. n. 53 c. 16 ter del D.Lgs 165/2001, che si allega al presente atto, in quanto parte integrante, acquisita con protocollo n. 4858 del 09/02/2024 (*Allegato 3*);

DI STABILIRE che non sussistono costi per la sicurezza per rischi da interferenza in quanto il tempo necessario per i lavori sono inferiori a 5 giorni, come e-mail inviata dal RSPP Dott. Francesco Benedetti (*Allegato 4*);

DATO ATTO che con prot. 8584 del 07/03/2024 è stato comunicato alla CENTRAL PARK S.R.L. (Proprietaria/Locatrice dell'immobile), la volontà di eseguire delle migliorie all'interno dei locali della struttura ARTA (*Allegato 5*);

DATO ATTO che l'art. 1 del D.L. 24 aprile 2017 n° 50 (c.d. Manovra correttiva), intervenendo sulla formulazione dell'art. 17-ter del D.P.R. n° 633/1972, estende l'applicazione della scissione dei pagamenti (c.d. split payment) agli enti della Pubblica Amministrazione come definita dall'art. 1



comma 2 della Legge 31 dicembre 2009 n° 196: *“per amministrazioni pubbliche si intendono gli enti e gli altri soggetti che costituiscono il settore istituzionale delle amministrazioni pubbliche individuati dall’Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT)”*;

CHE, pertanto, a decorrere dal 1° luglio 2017 anche le Agenzie per la Protezione dell’Ambiente sono ora incluse fra i soggetti che applicano il regime della scissione dei pagamenti per le operazioni per le quali è emessa fattura, comprese le fatture relative a compensi per prestazioni di servizi assoggettate a ritenuta alla fonte;

RICHIAMATA la Legge n° 96/2017, di conversione del D.L. n° 50/2017, e vista la circolare esplicativa n° 27 del 7/11/2017 dell’Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Normativa;

VISTA la Legge n.136 del 13.08.2010 ed il D.L.n.187 del 12.11.2010 art.7, comma 4, che stabilisce *“Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG),attribuito dall'Autorita' di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante....”*;

ACQUISITO sul portale INAIL il DURC per la consultazione di regolarità contributiva numero protocollo INAIL_42333734 con scadenza 04.06.2024 (**Allegato 6**)

RITENUTO di impegnare la somma complessiva di **€. 8.540,00** (€. 7.000,00 per lavori + €. 1.540,00 per iva al 22%), (tenuto conto del “reverse charge” previsto per legge e della tipologia di attività svolta da A.R.T.A. Abruzzo), nel Capitolo di spesa n. 09.08.1.03.70.0 esercizio finanziario 2024 che presenta la necessaria capienza;

VISTI gli artt. 35, c. 1, e 57, c. 4, del Regolamento di Contabilità;

TUTTO CIO’ premesso

DETERMINA

- 1. di affidare** per le motivazioni esposte in narrativa, alla ditta “ESA SERVICE 24H S.R.L.” Via Erasmo Piaggio, 71 – 66100 Chieti (CH) P.IVA 02140150687, i lavori di manutenzione ordinaria nella sala convegni all’interno del Distretto di Chieti come descritti in premessa per le seguenti ragioni:
 - ☐ *Disponibilità immediata ad eseguire la prestazione;*
 - ☐ *Convenienza economica della proposta di svolgimento dell’incarico;*
 - ☐ *Specificità della prestazione;*
 - ☐ *Affidabilità della ditta in rapporto all’oggetto dell’incarico;*
 - ☐ *Conoscenza dello stato dell’arte;*
 - ☐ *Ditta di fiducia;*
- 2. di dare**, altresì, atto che l’affidatario, ai sensi dell’art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come da comunicazione già acquisita sul conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- 3. di dare atto che**, ai sensi dell’art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei



flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione dello SMART CIG n. B1625E0F6C;

4. **di dare atto che** è stato acquisito il DURC relativo alla regolarità contributiva, così come la comunicazione sul conto dedicato e la certificazione di cui all'ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 sono già stati acquisiti;
5. **di impegnare**, per i suddetti lavori e spese tecniche la somma complessiva di **€. 8.540,00** (tenuto conto del "reverse charge" previsto per legge e della tipologia di attività svolta da A.R.T.A. Abruzzo), nel Capitolo di spesa n. 09.08.1.03.70.0 esercizio finanziario 2024;
6. **di dare atto** che l'IVA verrà versata in favore dell'Erario dello Stato a mezzo F24 come stabilito dall'art.1, comma 1, del D.L. 50/2017, che estende a partire dal 1 luglio 2017 l'applicazione del meccanismo dello «split payment» alla cessione di beni e prestazione di servizi verso la Pubblica Amministrazione, così come definita dall'art. 1, comma 2, della Legge 31/12/2009, n.196, imputando la spesa sull'impegno che verrà generato con il presente atto;
7. **di dare atto che** il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
8. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
9. **di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
10. **di dare atto** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il [contributo a favore di ANAC](#) negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmmii;
11. **di precisare** che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
12. **di dare atto** che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria



Data, 10/05/2024

GIANSANTE MARCO / ArubaPEC S.p.A.

