

## ***DETERMINA DIRIGENZIALE***

### ***AA - LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICO-MANUTENTIVI***

***N° 809 del 22/05/2024***

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Oggetto:</b> | AVVIO PROCEDURA ED AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS. N. 36/2023, DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA E L'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, D.LL., CSP E CSE PER IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI PER LA RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE SEDE DEL DISTRETTO ARTA DI L'AQUILA, SITO IN LOCALITA' COLLEMAGGIO.<br>CIG: B1BA659E60; AGGIUDICAZIONE |
|-----------------|--|

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Estensore                     | Marco Giansante |
| Responsabile del Procedimento | Marco Giansante |
| Posizione Organizzativa       |                 |

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che a seguito del sisma dell'aprile 2009 l'immobile di proprietà ARTA sito nel Comune di L'Aquila in Via Nizza 15, sede del Distretto provinciale, è stato dichiarato inagibile come da comunicazione dello stesso Comune - C.O.M. 1 - prot. ARTA AQ 25894 del 29/4/09;

**CHE** il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) con Delibera del 10 agosto 2016, n. 48/2016 ha assegnato all'ARTA Euro 3.721.000,00 all'ARTA per la ricostruzione dell'immobile sito in Via Nizza nel Comune di L'Aquila;

**CHE** con nota prot. Arta n° 21005 del 03/05/2022 il GSE ha comunicato l'accoglimento della richiesta di finanziamento per un importo complessivo di €. 769.425,00 per il miglioramento energetico dell'immobile;

**PRESO ATTO CHE** in data 05/03/2020 veniva stipulato per atto notarile presso il Comune dell'Aquila la permuta immobiliare, che ha sancito l'acquisizione della proprietà da parte di ARTA dell'immobile ex ASL sito in Collemaggio, in cui sono state trasferite le somme di finanziamento concesse;

**CONSIDERATO CHE** l'area dove insiste il suddetto fabbricato deve essere oggetto, della ricostruzione dell'immobile ex ASL di Collemaggio;

### **PRESO ATTO CHE**

- con Delibera n° 70 del 18/8/2017 del Direttore Generale è già stato nominato RUP dei lavori di cui all'oggetto l'ing. Marco Giansante;
- come previsto nella sopra richiamata Delibera del D.G. il "*RUP deve dar corso, urgentemente, all'attivazione delle procedure ed alla predisposizione della documentazione per l'affidamento di tutti gli incarichi di progettazione e direzione lavori a professionisti esterni ad ARTA Abruzzo, nonché a quelli interni, ai fini dell'approvazione da parte dell'organo competente*";
- con determina n° 739 del 03/05/2021 è stato dato l'incarico per la redazione del *Progetto definitivo/esecutivo, e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione*, all'ing. Acitelli Paolo nato a L'Aquila il 03/02/1965 ed ivi residente in Via del Convento 5- Assergi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di L'Aquila al n° 2618;
- con Determina n° 1383 del 30/09/2022 è stata affidata la Direzione dei Lavori all'Arch. Massimo Paolo Torlone
- con Determina n°1393 del 3/10/2022 veniva nominato come CSE l'ing. Luca Arianna
- i lavori sono in fase di realizzazione
- con det. 131 del 1/2/24 veniva approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva ed



incaricato lo stesso Arch. Torlone quale progettista e D.LL.;

**CONSIDERATO** che nel corso dei Lavori si è deciso, di concerto con il Direttore Generale dell'ARTA, Avv. Maurizio Dionisio e con il Direttore del Distretto Arta di L'Aquila, Dott.ssa Virginia Lena, di procedere alla progettazione di un ampliamento del sopra richiamato immobile, utilizzando uno spazio interno al lotto di proprietà ma staccato da quello in fase di costruzione, oltre a progettare una nuova e diversa sistemazione dell'area esterna, lavori aggiuntivi non previsti nel progetto originario e nella su richiamata perizia suppletiva;

**CHE** con Delibera del Direttore Generale del 12/12/2023 n° 138 è stato approvato il Programma triennale delle Opere pubbliche dell'Arta, all'interno del quale è prevista la copertura economica del progetto di completamento;

**CHE** le somme a disposizione per tale intervento, come previsto dal Programma triennale delle opere pubbliche dell'Arta, sono pari ad **Euro 700.000,00**, impegnate sul Capitolo 01.03.2.02.583.0 denominato "*Lavori ristrutturazione ed adeguamento tecnico/strutturale immobili ARTA*", del bilancio 2024-2026, impegno n° 2023/1/663/1;

**CHE** il Responsabile dell'Ufficio LL.PP. dell'Arta, Ing. Marco Giansante ha stilato lo studio di fattibilità ed il seguente QER dei lavori di completamento del Distretto Arta di L'Aquila in loc. Collemaggio:

| <b>Ristrutturazione immobile sito nel Comune di L'Aquila in Loc. Collemaggio</b> |   |         |                     |
|--|---|---------|---------------------|
| <b>PROGETTO DI COMPLETAMENTO</b>   |   |         |                     |
| <b>QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO</b>  |   |         |                     |
| A  |   |         | Progetto Esecutivo  |
|  | A) LAVORI   |         |                     |
|  | LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI E DI SISTEMAZ. EST. |         | € 525.000,00        |
|  | ONERI CONTRATTUALI DELLA SICUREZZA                |         | € 15.000,00         |
|  | TOTALE LAVORI DI PROGETTO                         |         | € 525.000,00        |
|  | ribasso d'asta contrattuale su lavori             | -2,021% | -€ 10.307,10        |
|  | Importo netto di contratto                        |         | € 514.692,90        |
| A  | <b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>                      |         | <b>€ 514.692,90</b> |
|  | B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE                       |         |                     |
| B1   | Allacciamento ai pubblici servizi c/o iva         |         | € 5.000,00          |
| B2   | Imprevisti  | 5,00%   | € 26.250,00         |
| B3   | Spese per attività di RUP e di supporto al RUP    | 1,50%   | € 7.875,00          |
| B4   | Progettazione def/esecc, D.LL., CSP e CSE         |         | € 68.500,00         |
| B5   | Collaudo impianti                                 |         | € 1.100,00          |
| B6   | Collaudo statico                                  |         | € 3.000,00          |
|  | <b>B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>         |         | <b>€ 111.725,00</b> |



|    |                                   |        |                     |
|----|-----------------------------------|--------|---------------------|
|    | C) I.V.A. e CNPAIA                |        |                     |
| C1 | I.V.A. su Lavori                  | 10,00% | € 51.469,29         |
| C2 | CNPAIA su Progett. D.LL. ecc      | 4,00%  | € 2.740,00          |
| C3 | I.V.A. su (CNPAIA+ PROGETT.)      | 22,00% | € 15.672,80         |
| C4 | IVA su Imprevisti                 | 10,00% | € 2.625,00          |
| C5 | IVA e CNPAIA su Collaudo statico  |        | € 770,00            |
| C6 | IVA e CNPAIA su Collaudo Impianti |        | € 300,00            |
| C7 | arrotondamento                    |        | € 5,01              |
|    | C) TOTALE I.V.A. e CNPAIA         |        | € 73.582,10         |
|    | <b>TOTALE COMPLESSIVO A+B+C</b>   |        | <b>€ 700.000,00</b> |

**ATTESO CHE** occorre dare avvio alla procedura nominando un progettista, D.LL., CSP e CSE;

**RILEVATO CHE** occorre affidare apposito incarico a professionisti esterni, in quanto il personale tecnico in dotazione di questa Agenzia è impegnato in attività istituzionali e che, per le professionali specialistiche/lavori, richieste non possiede gli strumenti idonei;

**CHE** il RUP dovrà, secondo quanto previsto dal nuovo Codice degli Appalti, avviare tutta la procedura per l'affidamento della progettazione e l'avvio della gara per la realizzazione sui suddetti interventi;

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e, in particolare:

- *l'art. 28 sui principi in materia di trasparenza;*
- *l'art. 49 e l'art. 50 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;*
- *l'art. 17, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*
- *l'art. 14 sulle soglie di rilevanza comunitaria;*
- *l'art. 66 relativo agli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria;*
- *l'art. 185 sui criteri di aggiudicazione;*

**PRESO ATTO** delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria nell'ambito degli interventi di ricostruzione pubblica;

**RAVVISATO** l'interesse pubblico che si intende soddisfare;



**CHE** i servizi potranno essere consegnati **in via d'urgenza** (visto lo stato di avanzamento dei lavori in corso) nelle more della verifica dei requisiti (art. 8, comma 1, lett. a), D.L 76/2020);

**RITENUTO** opportuno affidare i suddetti servizi di progettazione, D.LL., CSP e CSE mediante affidamento diretto, nel rispetto delle modalità indicate **dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/23**;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**APPURATO** che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

**PRECISATO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**CONSIDERATO** che non è possibile avvalersi dello stesso D.LL. della procedura originaria in quanto l'importo di tale affidamento, in aggiunta a quello già affidato, determina un superamento degli importi stabiliti per l'affidamento diretto;

**CHE** l'ing. Marco Giansante ha chiesto all'Ing. Luca Arianna, già Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione per l'intervento principale e che quindi ben conosce lo stato dei luoghi, il progetto in corso - e che può esercire anche l'attività della D.LL: compatibilmente con l'incarico in essere di CSE - la disponibilità ad effettuare i suddetti servizi con nota mail del 15/02/2024, per l'importo netto di Euro **68.500,00**, come disposto dal Dm compensi;

**RISCONTRATA** la nota del suddetto ing. Arianna del 15/2/2024 in cui si è reso disponibile ad effettuare le suddette prestazioni;



**DATO ATTO** che il RUP aveva già acquisito il curriculum e le autocertificazioni sul possesso dei requisiti da parte dell'Ing. Luca Arianna ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/16 ed effettuato le verifiche a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 (all. 3);

**RITENUTO** quindi per l'Agenzia opportuno avvalersi, ai fini dell'affidamento della Direzione dei Lavori, delle prestazioni dell'Ing. Luca Arianna;

**CONSIDERATO** che il suddetto affidamento diretto è determinato principalmente da ragioni di efficacia, economicità e proporzionalità dell'azione amministrativa;

**DATO ATTO** che l'importo del relativo onorario ammonta ad **€. 86.912,90** (comprensivo di spese ed oneri accessori), come derivante dal Decreto Compensi e evidenziato nel seguente quadro economico:

**Progettazione, D.LL. CSP e CSE**

|                    |           |                  |
|--------------------|-----------|------------------|
| Imponibile         | €.        | 68.500,00        |
| CNPAIA 4%          | €.        | 2.740,00         |
| IVA su Totale      | €.        | 15.672,90        |
| Totale complessivo | <b>€.</b> | <b>86.912,90</b> |

**RILEVATO** che, ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. CIG B1BA659E60;

**PRECISATO** che è stato acquisito in data 04/04/2024 il D.U.R.C. ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva dell'impresa affidataria;

**PRECISATO** che l'importo complessivo pari ad **€. 86.912,90** potrà essere finanziato con fondi desunti dall'impegno n° 2023/1/663/1 del Capitolo 01.03.2.02.583.0 denominato "Lavori ristrutturazione ed adeguamento tecnico/strutturale immobili ARTA", del bilancio 2024-2026, annualità 2024;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 11/12/2023 di adozione del bilancio di Previsione 2024, 2025, 2026;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 20 c.1 della L.R. 2/2019, con DGR n. 197 del 08/03/2024 la Regione Abruzzo ha approvato il Bilancio di Previsione A.R.T.A. 2024 – 2026;

**VISTA** la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, sul conflitto di interessi resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/23;



**VISTO** il Decreto n° 6 del 21/12/23 con il quale sono state assegnate le funzioni dirigenziali all'Ing. Marco Giansante dipendente a tempo indeterminato dell'Arta;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**VALUTATA** l'urgenza e l'indifferibilità dei suddetti interventi,

**TUTTO** quanto premesso

## **DETERMINA**

1. **di prendere atto** della narrativa che precede che qui si intende trascritta;
2. **di dare avvio** alla procedura per la realizzazione dei lavori di completamento dell'immobile Arta sede del Distretto provinciale in loc. Collemaggio, impegnando allo scopo la somma omni comprensiva di Euro 700.00.00, sul Capitolo 01.03.2.02.583.0 denominato "Lavori ristrutturazione ed adeguamento tecnico/strutturale immobili ARTA", del bilancio 2024-2026, impegno n° 2023/1/663/1 che presenta la necessaria disponibilità;
3. **di dare atto** che le somme necessarie per tale intervento, pari ad **Euro 700.000,00**, sono già impegnate sul Capitolo 01.03.2.02.583.0 denominato "Lavori ristrutturazione ed adeguamento tecnico/strutturale immobili ARTA", del bilancio 2024-2026, impegno n° 2023/1/663/1 annualità 2024;
4. **di affidare** dell'Ing. Luca Arianna l'incarico professionale relativo alla *Progettazione, Direzione dei Lavori CSP e CSE relativi alla Ristrutturazione dell'immobile Arta in loc. Collemaggio nel Comune di L'Aquila - COMPLETAMENTO*, al prezzo di **€. 86.912,90** compresi Inarcassa 4% ed IVA 22;
5. **di sub impegnare** la somma totale per tale affidamento dei servizi pari **€. 86.912,90** sul Capitolo 01.03.2.02.583.0 denominato "Lavori ristrutturazione ed adeguamento tecnico/strutturale immobili ARTA", del bilancio 2024-2026, impegno n° 2023/1/663/1 annualità 2024 che presenta la necessaria disponibilità;
6. **di dare atto** che il R.U.P. del presente procedimento è l'Ing. Marco Giansante;
7. **di dare atto** che al RUP, verranno corrisposti gli incentivi previsto dal Codice degli



appalti ed accantonati nel sopra riportato QER;

8. **di dare atto** che all'operatore economico affidatario verrà inviata apposita convenzione e contratto regolante le prestazioni professionali e relative tempistiche e modalità di esecuzione. Nelle more della stipula della convenzione e dell'accertamento e verifica dei requisiti dichiarati, il RUP potrà disporre l'esecuzione anticipata delle prestazioni al fine di garantire il rispetto delle tempistiche;
9. **di dichiarare che**, relativamente al RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
10. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
11. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento è sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
12. **di dare**, altresì, atto che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come da comunicazione già acquisita sul conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
13. **di dare atto che**, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG n. B1BA659E60;
14. **di dare atto che** è stato acquisito il DURC relativo alla regolarità contributiva, così come la comunicazione sul conto dedicato e la certificazione di cui all'ex art. 80 del





D.Lgs. 50/16 sono già stati acquisiti;

**15. di dare atto che** il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;

**16. di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

**17. di dare atto** che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista.

Data, 22/05/2024

GIANSANTE MARCO / ArubaPEC S.p.A.

