

## ***DETERMINA DIRIGENZIALE***

### ***AA - LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICO-MANUTENTIVI***

***N° 1229 del 29/07/2024***

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Oggetto:</b> | AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA COSTRUZIONI EDILI MAST SRL CON SEDE IN VIA NAZIONALE F.NE S. ATTO PIANE PI: 01722770671, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE SITO A PESCARA IN V.LE MARCONI, 51". RISTRUTTURAZIONE FACCIATE E STRADA INTERNA- CIG: 9929747E6F; CUP: B23G23000200002 |
|-----------------|--|

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Estensore                     | Marco Giansante |
| Responsabile del Procedimento | Marco Giansante |
| Posizione Organizzativa       |                 |

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la L.R. 64/98 e s.m.i. istitutiva dell'Agazia Regionale per la Tutela dell'Ambiente – ARTA Abruzzo;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale n. 2532 del 1 dicembre 1999 con la quale è stata costituita la detta Agazia con sede legale in Pescara;

**VISTO** il Regolamento Generale dell'ARTA, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 689 del 30.09.2013;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 11/12/2023 di adozione del bilancio di Previsione 2024, 2025, 2026;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 20 c.1 della L.R. 2/2019, con DGR n. 197 del 08/03/2024 la Regione Abruzzo ha approvato il Bilancio di Previsione A.R.T.A. 2024 – 2026;

**VISTO** il D.Lgs. 36/2023” o “Codice”) e in particolare:

- a) l'art. 229 comma 2, del Codice, in base al quale: *“le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1 luglio 2023”*;
- b) l'art. 225, comma 2, del Codice secondo cui: *“le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. In via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023”*;
- c) l'allegato II.12, Parte V del Codice *“Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura”*;
- d) l'art. 114 del Codice recante la disciplina della Direzione dei lavori e dell'esecuzione dei contratti;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**VISTO** il Decreto Legge n. 76/2020 e ss.mm.ii. recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020;



**VISTO** il D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;

**VISTO** l’[Allegato I.1](#) del D.Lgs. 36/23 recante “*Definizioni dei soggetti, dei contratti, delle procedure e degli strumenti*”

**VISTO** l’[Allegato I.2](#) del D.Lgs. 36/23 recante “*Attività del RUP.*”

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e, in particolare:

- e) l’art. 28 sui principi in materia di trasparenza;*
- f) l’art. 49 e l’art. 50 sui principi per l’aggiudicazione e l’esecuzione di appalti e concessioni;*
- g) l’art. 17, il quale stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*
- h) l’art. 14 sulle soglie di rilevanza comunitaria;*
- i) l’art. 66 relativo agli operatori economici per l’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria;*
- j) l’art. 185 sui criteri di aggiudicazione;*

#### **PRESO ATTO CHE**

- Con **determina n° 1100 del 29/6/23** è stato dato l’avvio alla procedura per eseguire i **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: RIFACIMENTO FACCIATE E STRADINA INTERNA IMMOBILE SITO A PESCARA IN V.LE MARCONI**. CIG: 9929747E6F; CUP: B23G23000200002
- Nella sopra richiamata Determina il “*RUP deve dar corso, urgentemente, all’attivazione delle procedure ed alla predisposizione della documentazione per l’affidamento di tutti gli incarichi di progettazione e direzione lavori a professionisti esterni ad ARTA Abruzzo, nonché a quelli interni, ai fini dell’approvazione da parte dell’organo competente*”;
- Nelle more di adozione della prima variazione al bilancio di previsione 2023, una somma pari a € 300.000,00 di cui € 180.000,000 derivanti dall’applicazione dell’avanzo vincolato ed € 149.248,00 derivanti dal maggior contributo di cui alla L.R 64/98 art 29 lett. b) è stata impegnata sul capitolo denominato “*Lavori ristrutturazione ed adeguamento tecnico/strutturale immobili ARTA*” 01.03.2.02.583.0”;



**VISTA** la determina dirigenziale n. 1193 del 19/07/2023 con la quale, a seguito dell'adozione della prima variazione al Bilancio di previsione 2023 -2025, si è proceduto ad impegnare, per la realizzazione dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: RIFACIMENTO FACCIATE E STRADINA INTERNA IMMOBILE SITO A PESCARA IN V.LE MARCONI" la somma complessiva di € **300.000,00** sul Capitolo denominato "Lavori ristrutturazione ed adeguamento tecnico/strutturale immobili ARTA" 01.03.2.02.583.0" del Bilancio di Previsione 2023-2025 - CIG: 9929747E6F; CUP: B23G23000200002, giusto impegno contabile n. 2023/1/428/1;

**DATO ATTO** che con determina n° 1816 del 23/11/2023 è stato conferito all'Arch. Gabriele Squartecchia con studio tecnico nel Comune di Pescara, Piazza Ettore Troilo, 27, gabriele@ingeniaprogetti.com; l'incarico per la Progettazione e Direzione dei Lavori in oggetto;

**CHE** in data 20/11/23 l'arch. Squartecchia ha consegnato il progetto esecutivo che è stato validato dal RUP in data 30/11/23 con il seguente QER:

|  |   | A. Importo dei Lavori e delle forniture                    | €                   | €            |
|--|---|--|---------------------|--------------|
| A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI    | A.1   | Importo dei lavori   |                     |              |
|  |   | OG1  | € 123 760,92        |              |
|  |   | OG2  | € 68 722,86         |              |
|  |   | Totale   | € 230 447,62        |              |
|  | A.2   | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso              |                     | € 37 963,84  |
|  |   | Importo lavori soggetti a ribasso al netto della sicurezza |                     | € 192 483,78 |
|  | totale lavori compreso sicurezza                              |  | € 230 447,62        |              |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | B. Somme a disposizione dell'Amministrazione                  |  |                     |              |
|  | B.1   | Imprevisti   | 4,08%               | € 9 402,26   |
|  | B.2   | progettazione e d.II.                                      |                     | € 19 908,16  |
|  | B.3   | FONDO INCENTIVANTE   | 1,38%               | € 3 180,18   |
|  | B.4   | COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA (70% su 12.276,08 euro)     | 12276,08*0,7        | € 8 593,26   |
|  |   | arrotondamento   |                     | € 11,97      |
|  | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B4) |  | € 41 095,83         |              |
| C. I.V.A.                                    | C. I.V.A.   |  |                     |              |
|  | C.1.1   | I.V.A. su Lavori di ristrutturazione                       | 10%                 | € 23 044,76  |
|  | C.2.1   | CNPAIA   | 4%                  | € 796,33     |
|  | C.3.1   | I.V.A. su progettaz. e d.II.                               | 22%                 | € 4 554,99   |
|  |   |  | € 28 396,08         |              |
| <b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>       |   |  | <b>€ 299 939,52</b> |              |

**CHE** in data 30 maggio 2024 il RUP ha avviato la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. 36/2023, da affidare con il criterio del prezzo più basso, ex art. 108, comma 1 d.lgs. 36/2023 e s.m.i. relativa agli interventi di "Manutenzione straordinaria dell'immobile sito a Pescara in V.le Marconi - lato est - CIG: 9929747E6F; CUP: B23G23000200002" tramite la piattaforma "tuttogare.it";

**CHE** l'importo a base dell'appalto per i lavori è stato di € 150.000,00, di cui € 42.483,78 per costo della manodopera più euro 37.963,84 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;



**CHE** il soggetto aggiudicatario è stata la ditta **COSTRUZIONI EDILI MAST SRL** avente sede legale in Via Nazionale, 45 - F.ne Sant'Atto Piane - 64100 Teramo - c.f./P.Iva 01722770672 per un importo di aggiudicazione di **Euro 172.380,34, oltre iva al 10%**, di cui 37.963,84 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi complessivamente per Euro 189.618,374;

**RILEVATO** che, ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, sono stati acquisiti il CIG: 9929747E6F ed il CUP: B23G23000200002;

**VISTA** la dichiarazione del RUP (in allegato) relativamente alla procedura in oggetto, sul conflitto di interessi resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/23;

**VISTA** la proposta di aggiudicazione N° 1150 del 15/07/2024 **alla ditta COSTRUZIONI EDILI MAST SRL** avente sede legale in Via Nazionale, 45 - F.ne Sant'Atto Piane - 64100 Teramo - c.f./P.Iva 01722770672 **per l'importo di Euro 172.380,34, oltre iva 10%**, di cui 37.963,84 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi complessivamente per Euro 189.618,374;

**VISTO** l'ex art. 32, del D.Lgs. 50/2016, e, in particolare, il comma 5, in base al quale «*La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'[articolo 33, comma 1](#), provvede all'aggiudicazione*» e il comma 7, il quale prevede che «*L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*»;

**VISTA** la documentazione inerente il possesso dei requisiti presentata dall'aggiudicatario ed acquisiti agli atti in allegato alla presente;

**VISTO** il Decreto n° 6 del 21/12/23 con il quale sono state assegnate le funzioni dirigenziali all'Ing. Marco Giansante dipendente a tempo indeterminato dell'Arta;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità contabile reso dal Responsabile dell'Ufficio Attività Finanziarie ed Economiche,

## **DETERMINA**

per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:



- 1- **Di aggiudicare** i lavori di *“Manutenzione straordinaria dell’immobile sito a Pescara in V.le Marconi - lato est - CIG: 9929747E6F; CUP: B23G23000200002”* alla ditta **COSTRUZIONI EDILI MAST SRL** avente sede legale in Via Nazionale, 45 - F.ne Sant’Atto Piane - 64100 Teramo - c.f./P.Iva 01722770672 per l’importo complessivo di €. Euro 172.380,34, oltre iva, di cui 37.963,84 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi complessivamente per Euro 189.618,374;
- 2- **Di procedere** alla successiva stipula del contratto subordinatamente all’acquisizione degli ulteriori documenti di cui al D.Lgs. 36/23;
- 3- **Di dare atto**, altresì, che la spesa complessiva ammontante è stata già impegnata nel Capitolo denominato *“Lavori ristrutturazione ed adeguamento tecnico/strutturale immobili ARTA” 01.03.2.02.583.0” del Bilancio di Previsione 2023-2025 - CIG: 9929747E6F; CUP: B23G23000200002*, giusto impegno contabile n. **2023/1/428/3**;
- 4- **Di dare mandato** al R.U.P., affinché:
  - a. acquisisca dall’aggiudicatario la cauzione definitiva di cui all’ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ogni altro documento necessario alla stipula del contratto;
- 5- **di dare**, altresì, atto che l’affidatario, ai sensi dell’art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come da comunicazione già acquisita sul conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- 6- **che**, ai sensi dell’art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, è stata ottemperata la richiesta dell’Autorità Anticorruzione del CIG e del CUP;
- 7- **che**, è stato acquisito il DURC relativo alla regolarità contributiva, la comunicazione sul conto dedicato e la certificazione di cui all’ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 (all. 3);
- 8- **di dare atto che**:
  - il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
  - il RUP del presente affidamento è l’ing. Marco Giansante;
- 9- **di dare atto** che trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 10- **di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell’operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell’art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
- 11- **di ritenere** sufficiente la pubblicazione del presente provvedimento solo sulla sezione *“Amministrazione Trasparente”* dell’Agenzia;



**12- di dare atto**, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice;

**13- di dare atto che** il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**14- di dare atto che** il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista.

Data, 29/07/2024

GIANSANTE MARCO / ArubaPEC S.p.A.

