

DETERMINA DIRIGENZIALE

AA - LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICO-MANUTENTIVI

N° 1572 del 25/09/2024

Oggetto:	AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA A CARICO DELL'IMPIANTO TERMICO PER LA CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA INSTALLATO PRESSO L'EDIFICIO SEDE DELL'AREA AMMINISTRATIVA ARTA IN VIALE G.MARCONI N°49. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA SOCIETA' DAIKIN AIR CONDITIONING ITALY S.P.A. PER IL PERIODO 01/03/2024 – 28/02/2025.
-----------------	--

Estensore	Marco Giansante
Responsabile del Procedimento	Marco Giansante
Posizione Organizzativa	

IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che presso l'edificio sede ARTA dell'Area Amministrativa dell'ARTA in Viale G.Marconi n°49 è in dotazione un impianto termico per la climatizzazione invernale ed estiva dei locali;

VISTO il REGOLAMENTO (UE) N.517/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 16 aprile 2014 sui gas fluorurati a effetto serra, entrato in vigore il 9 giugno 2014 e applicato a decorrere dal 1 gennaio 2015, che abroga il regolamento (CE) n. 842/2006;

VISTO il D.P.R. 16 novembre 2018, n. 146 recante attuazione del regolamento (CE) n. 517/2014 sui gas fluorurati ad effetto serra e che abroga il regolamento (CE) n. 842/2006 (G.U. n. 7 del 9 gennaio 2019), entrato in vigore il 24 gennaio 2019, che disciplina le modalità di attuazione del Regolamento (UE) n.517 del 2014;

VISTO il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74, che definisce le regole in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici, stabilendo all'art.7 l'obbligo per il responsabile dell'impianto stesso di provvedere affinché siano eseguite le operazioni di controllo e di manutenzione secondo le prescrizioni della normativa vigente;

VISTO il REGOLAMENTO (CE) N. 2037/2000 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 29 giugno 2000 sulle sostanze che riducono lo strato di ozono;

VISTO il D.M. 1 Dicembre 2004, n. 329 *“Regolamento recante norme per la messa in servizio ed utilizzazione delle attrezzature a pressione e degli insiemi di cui all'articolo 19 del decreto legislativo 25 febbraio 2000, n. 93”*;

DATO ATTO che con il Regolamento (UE) N.517/2014 viene introdotto un nuovo parametro per l'obbligo di controllo delle perdite, basato sulle tonnellate di CO2 equivalente, di conseguenza non sarà più la quantità di f-gas contenuta ad essere considerata, ma l'impatto ambientale misurato come tonnellate di CO2 equivalente, ovvero dal prodotto del GWP (global warming potential) del f-gas considerato per il quantitativo in tonnellate contenute nel circuito;

DATO ATTO che in base alla suddetta normativa la manutenzione dei climatizzatori è obbligatoria per legge dal 2014, non farla comporta delle multe e sanzioni economiche; oltre all'obbligo normativo sono diversi i vantaggi di fare una corretta manutenzione degli impianti di climatizzazione, in quanto pulire, sanificare, controllare e revisionare l'impianto consente di un'aria più pulita e sana e permette di risparmiare avendo un impianto di condizionamento energeticamente efficiente;

DATO ATTO che le suddette norme nazionali e norme internazionali prescrivono gli interventi minimi da eseguire e da registrare sul libretto d'impianto, oltre alla dichiarazione F-gas, obbligo di legge per tutte le apparecchiature e i sistemi fissi contenenti 3 kg o più di gas fluorurati a effetto serra, trasmessa tramite il sistema online dell'ISPRA (Istituto Superiore



per la Protezione e la Ricerca Ambientale) al Ministero dell'Ambiente con l'obiettivo di controllare e ridurre l'impatto di queste sostanze sull'ambiente;

VISTO che, per quanto sopra detto, al fine di ottemperare agli obblighi di legge, oltre che al fine di rendere salubre l'ambiente lavorativo soprattutto in considerazione dell'emergenza Covid-19, si rende necessario attivare un servizio di manutenzione programmata a carico dell'impianto di refrigerazione e riscaldamento installato presso l'edificio sede dell'Area Amministrativa ARTA in Viale G. Marconi n.49;

ACQUISITA l'Offerta tecnico-economica, formulata dalla società DAIKIN AIR CONDITIONING ITALY S.P.A e trasmessa via e-mail in data 26/08/2024, allegata al presente provvedimento (*in Allegato*), il cui costo complessivo ammonta ad € 3.900,00 + IVA al 22%;

CONSIDERATO che è stato approvato dal Consiglio dei Ministri n. 112 del 15 aprile 2016 (G.U.R.I. 19.04.2016 n. 91), nuovo Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione, Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*, entrato in vigore il 19.04.2016_ così come modificato dalla seguente normativa:

- ☐ Decreto Legge 30 dicembre 2016, n. 244 *“Proroga e definizione di termini”* (G.U.R.I. 30.12.2016 n. 304), convertito con Legge 27.02.2017 n. 19 (G.U.R.I. 28.02.2017 n. 49)
- ☐ Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, (*“Decreto correttivo”*) *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”* (G.U.R.I. 05.05.2017 n. 103)
- ☐ Legge 27.12.2017 n. 205 *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020”* (G.U.R.I. 29.12.2017 n. 302)
- ☐ Decreto Legge 14 dicembre 2018, n. 135 *“Disposizioni urgenti in materia di sostegno e semplificazione per le imprese e per la pubblica amministrazione”* (G.U.R.I. 14.12.2018 n. 290)
- ☐ Legge 3 maggio 2019, n. 37 *“Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2018”* (G.U.R.I. 11.05.2019 n. 109)
- ☐ Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”* (*“Sblocca Cantieri”*) (G.U.R.I. 18.04.2019 n. 92), convertito con modificazioni con Legge 14.06.2019 n. 55 (G.U.R. I. 17.06.2019 n. 140)
- ☐ Decreto Legge 26 ottobre 2019, n. 124 *“Disposizioni urgenti in materia fiscale e per esigenze indifferibili”* (Decreto *“Fiscale”*) (G.U.R.I. 26.10.2019 n. 252), convertito con modificazioni con Legge 19.12.2019 n. 157 (G.U.R.I. 24.12.2019 n. 301)
- ☐ Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18 *“Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”* (Decreto *“Cura Italia”*) (G.U.R.I. 17.03.2020 n. 70), convertito con modificazioni con Legge 24.04.2020 n. 27 (G.U.R. I.



29.04.2020 n. 110)

- ☐ Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 recante *"Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19"* (Decreto "Rilancio") (G.U.R.I. 19.05.2020 n. 128), convertito con modificazioni con Legge 17.07.2020 n. 77 (G.U.R.I. 18.07.2020 n. 180)
- ☐ Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto "Semplificazioni") (G.U.R.I. 16.07.2020 n. 178) convertito con modificazioni con Legge 11.09.2020 n. 120 (G.U.R.I. 14.09.2020 n. 228) –
- ☐ Visto il D.Lgs. 36/23 denominato "Codice degli Appalti";

VISTO l'art. 26, comma 3 della legge 23.12.1999, n. 488;

VISTO il Decreto Legge n.95 del 06.07.2012, convertito in legge con modificazioni Legge n.135 del 07.08.2012, che prevede all'art.1 comma 1;

VISTO l'art. 1, comma 3 della la citata Legge 135/2012;

VISTO il disposto dell'art. 1, c. 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'articolo 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021"*, in virtù del quale, per gli acquisti di importo compreso tra 5.000 euro e la soglia comunitaria, le amministrazioni pubbliche di cui all'art.449 della stessa legge sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della P.A. ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. n.327/2010;

DATO ATTO, quindi, che la legge di stabilità 2016, come modificata dalla Legge n.145/2018, prevede che l'acquisto di beni e servizi sotto la soglia dei 5.000 Euro non ricade nell'obbligo di approvvigionamento tramite centrali di acquisto (Mepa, o centrali regionali) introdotto dalla Spending Review nel 2012;

RILEVATO che la spesa per la fornitura in oggetto ricade nell'ipotesi di possibilità di acquisto fuori MEPA in quanto inferiore ai cinquemila euro;

RITENUTO, per quanto sopra detto, di affidare, il servizio di manutenzione programmata dell'impianto termico per la climatizzazione invernale ed estiva dei locali dell'edificio Arta in Viale G.Marconi n.49 alla società DAIKIN AIR CONDITIONING ITALY S.P.A. con sede in Milano (MI) – Via Giuseppe Ripamonti n.85 – P.IVA 03667970283 per il periodo che va dal **01/03/2024 al 28/02/2025**;

ACQUISITO il DURC della ditta DAIKIN AIR CONDITIONING ITALY S.P.A. (in Allegato);

DARE ATTO dell'inesistenza di cause di incompatibilità o conflitti di interesse del firmatario del presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dal codice di comportamento e dalla legge anticorruzione;



CONSIDERATO che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione della fornitura in oggetto e che sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto è necessario provvedere alla redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26 del d. lgs. 81/2008;

PRESO ATTO che sta procedendo sull'aggiudicatario ai controlli prescritti dalla legge in base alla tipologia di affidamento e che si procederà alla stipula del contratto mediante ordine diretto fuori Mepa esclusivamente ad esito regolare degli stessi;

VISTA tutta la documentazione predisposta per la procedura di che trattasi;

DI NOMINARE Rup della presente fornitura l'Ing. Marco Giansante, Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici e Servizi Tecnico-Amministrativi;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 2532 del 1 dicembre 1999 con la quale è stata costituita la detta Agenzia con sede legale in Pescara;

VISTO il vigente Regolamento di A.R.T.A. Abruzzo, adottato con Deliberazione del Direttore Generale di ARTA Abruzzo n. 112 del 27/10/2023 ed approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 49/2024;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 11/12/2023 di adozione del bilancio di Previsione 2024, 2025, 2026;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 20 c.1 della L.R. 2/2019, con DGR n. 197 del 08/03/2024 la Regione Abruzzo ha approvato il Bilancio di Previsione A.R.T.A. 2024 – 2026;

VISTO il Decreto n° 6 del 21/12/23 con il quale sono state assegnate le funzioni dirigenziali all'Ing. Marco Giansante dipendente a tempo indeterminato dell'Arta;

DATO ATTO che l'art. 1 del D.L. 24 aprile 2017, n. 50 (c.d. Manovra correttiva), intervenendo sulla formulazione dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, estende l'applicazione della scissione dei pagamenti (c.d. split payment) agli enti della Pubblica Amministrazione come definita dall'art. 1, comma 2 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196 (più in dettaglio "per amministrazioni pubbliche si intendono gli enti e gli altri soggetti che costituiscono il settore istituzionale delle amministrazioni pubbliche individuati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT)...");

VISTO che, pertanto, a decorrere dal 1° luglio 2017, anche le Agenzie per la Protezione dell'Ambiente sono ora incluse fra i soggetti che applicano il regime della scissione dei pagamenti per le operazioni per le quali è emessa fattura, comprese le fatture relative a compensi per prestazioni di servizi assoggettate a ritenuta alla fonte;

RICHIAMATA la Legge n° 96/2017, di conversione del D.L. n° 50/2017, e vista la circolare esplicativa n° 27 del 7/11/2017 dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Centrale Normativa;



RITENUTO di provvedere, per le motivazioni sopra esposte, a sub-impegnare la spesa complessiva di € 4.758,00,00 IVA inclusa sul capitolo 09.06.1.03.70.0 denominato “IMMOBILI” del bilancio finanziario 2024, che presenta la necessaria disponibilità;

VISTA la Legge n.136 del 13.08.2010 ed il D.L.n.187 del 12.11.2010 art.7, comma 4, che stabilisce “*Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante....*”;

DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** della necessità, al fine di ottemperare agli obblighi di legge, oltre che al fine di mantenere salubre l'ambiente lavorativo di attivare un servizio di manutenzione programmata a carico dell'impianto di refrigerazione e riscaldamento installato presso l'edificio sede dell'Area Amministrativa ARTA in Viale G.Marconi n.49 per il **periodo 01/03/2024 – 28/02/2025**;
- 2) **DI AFFIDARE**, nel rispetto della normativa vigente in ordine alle procedure di acquisizione di beni e servizi, per tutte le motivazioni sopra riportate, all'affidamento della fornitura del servizio di manutenzione programmata a carico dell'impianto di refrigerazione e riscaldamento installato presso l'edificio sede dell'Area Amministrativa ARTA in Viale G.Marconi n.49, alla ditta DAIKIN AIR CONDITIONING ITALY S.P.A. di Milano (MI) – Via Giuseppe Ripamonti n°85 – P.IVA 03667970283;
- 3) **DI APPROVARE**, l'ordine fuori MEPA come da Offerta tecnico-economica formulata dalla suddetta società, per un importo complessivo che ammonta ad € 3.900,00 + IVA al 22%;
- 4) **DI INDIVIDUARE**, quale Responsabile Unico del procedimento, l'Ing. Marco Giansante, Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici e Servizi Tecnico-Amministrativi;
- 5) **RITENUTO** di non chiedere la cauzione definitiva, in quanto trattasi di affidamento;
- 6) **DI IMPEGNARE** allo scopo la spesa complessiva di € 4.758,00 IVA inclusa sul capitolo 09.06.1.03.70.0 denominato “IMMOBILI” del bilancio finanziario 2024, che presenta la necessaria disponibilità;
- 7) **DI PROCEDERE** alla stipula del contratto mediante ordine diretto fuori Mepa a seguito di esito regolare dei controlli di legge ai quali si sta procedendo;
- 8) **DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa su presentazione di fattura elettronica debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità della fornitura;
- 9) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.3, comma 5, legge 13 agosto 2010, n.136, come



modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n.187 recante “*Misure urgenti in materia di sicurezza*” convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n.217 “*Conversione in legge, con modificazioni, del [decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187](#), recante misure urgenti in materia di sicurezza*”, il codice CIG identificativo della presente fornitura è il seguente: **Z4B30DDF61**;

10) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista;

11) **DI DISPORRE** che venga assicurata la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai fini della trasparenza amministrativa secondo le vigenti disposizioni;

Data, 25/09/2024

GIANSANTE MARCO / ArubaPEC S.p.A.

